

Uchwała Nr X/69//2011
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 25 sierpnia 2011 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.)

Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala, co następuje :

§ 1.

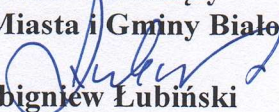
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres 3 lat placu o powierzchni 12,5 m² z działki nr 1532/1 w Białobrzegach u zbiegu ulic: Spacerowej i Mikowskiej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

Zbigniew Łubiński

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Białobrzegach stanowiącej część działki nr 1532/1.

Działka nr 1532/1 o pow. 2,6727 ha położona jest w Białobrzegach u zbiegu ulic Spacerowej i Mikowskiej i jest własnością gminy. Jest zainteresowanie dzierżawą części przedmiotowej nieruchomości o pow. 12,5 m² z przeznaczeniem na lokalizację reklamy.

W chwili obecnej na przedmiotowym placu znajduje się nośnik reklamy myjni samoobsługowej, wzniesiony przez Pana Michała Gapys na podstawie umowy krótkoterminowej nr 6/2011 z dnia 29 czerwca 2011r. która zawarta została na okres 3 miesięcy, tj. do dnia 30 września 2011r. Dzierżawca wnioskuje o przedłużenie tej dzierżawy na dłuższy okres czasu, w celu reklamy swojej inwestycji, co związane jest z dzierżawą innej nieruchomości tj. cz. dz. nr 1243/123 na której zlokalizował samoobsługowa myjnię.

W świetle obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.) dzierżawa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miasta i Gminy a zawarcie umowy dzierżawy winno nastąpić w trybie przetargowym.