



## **MIASTO i GMINA BIAŁOBRZEGI**

Plac Zygmunta Starego 9  
26-800 Białobrzegi

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

(zwana dalej siwz)

## **OPRACOWANA DO POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progów określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

### **„Zagospodarowanie terenów Nadpilicznych – etap III”**

Opracowała:  
Ewelina Gębska-Pawłowska  
Inspektor WIIiFS

Białobrzegi, dnia 7 sierpień 2009 r.

Zatwierdził:

.....  
/podpis/

## **1. ZAMAWIAJĄCY:**

**Miasto i Gmina Białobrzegi, pow. białobrzegi woj. mazowieckie**  
**reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**

z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach

26-800 Białobrzegi, Plac Zygmunta Starego 9.

NIP 798-125-18-85, REGON 000527641

Rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Białobrzegach Nr 53 9117 0000 0000 0576 2000 0010.

<http://bialobrzegigmw.e-bip.pl/> <http://www.bialobrzegi.pl/>

## **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie w sprawie udzielenia niniejszego zamówienia publicznego prowadzone jest zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 i z 2008 r. Nr 171 poz. 1058) w trybie przetargu nieograniczonego, oraz aktami wykonawczymi do w/w Ustawy.

## **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

**3.1 Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenów Nadpilicznych, z zakresu małej architektury (wybudowanie ścieżek dla pieszych, zejść dla pieszych i osób niepełnosprawnych, nasadzenie roślin). Zagospodarowanie wg wizji Zamawiającego.**

– w zakresie wynikającym z Załącznika Nr 2 i 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3.2 Zamówienie wg **CPV: 45.23.32.22-1 Roboty w zakresie chodników**

**45.23.32.53-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych**

**77.31.00.00-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych**

3.3 Zamawiający – na mocy art. 36 ust. 2 Prawa zamówień publicznych – żąda wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

## **4. Składanie ofert częściowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## **5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:**

Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **6. Składanie ofert wariantowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **7. Termin wykonania zamówienia:**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający określa na 30 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania stosownej umowy.

## **8. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

- 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:
- a/ posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - b/ posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
  - c/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - d/ nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Warunki szczegółowe wymagane od wykonawców:

- złożenie kompletnej oferty, zgodnej ze siwz.

8.2 Ocena spełniania warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne:

- warunkiem spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne jest złożenie Oświadczenia oferenta stanowiącego załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego.

8.3 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- wykonawców, wobec których zachodzi okoliczność wymieniona w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający odrzuca ofertę w okolicznościach, o których mowa w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **9. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunku, o którym mowa w punkcie 8 ust. 1 niniejszej Specyfikacji są:

- oświadczenie oferenta stanowiące załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego,
- kosztorysy ofertowe.

## **10. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z oferentami:**

10.1 W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie pisemnej. W przypadku przekazywania jakiegokolwiek informacji za pomocą faksu należy potwierdzić ją listownie.

10.2 Numery telefonów i faksu Zamawiającego prowadzącego procedurę przetargową: tel./fax. (048) 613-2572;

## **11. Osoby wskazane do porozumiewania się z wykonawcami:**

Osobami wskazanymi do porozumiewania się z wykonawcami są:  
mgr Przemysław Woźniak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych w UMiG w Białobrzegach  
mgr Ewelina Gębska-Pawłowska – Inspektor  
kontakt: tel. 048 613-2572 w. 24 i 25 w godz. 9.00 – 14.00.

## **12. Termin związania ofertą:**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres trzydziestu (30) dni od godz.10:00 dnia **31 sierpnia 2009 r.**

### **13. Sposób przygotowania ofert:**

1. Przygotowanie oferty:
  - 1/ Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
  - 2/ Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
  - 3/ Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
  - 4/ Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
  - 5/ Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
  - 6/ Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej siwz.
  - 7/ Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zalecanymi oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami-załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane,
  - 8/ Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
  - 9/ Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości ofert.
  - 10/ Wszystkie kartki składające się na ofertę muszą zostać ponumerowane.
  - 11/ Wzór umowy oferent ma parafować na każdej stronie, jako akceptację jej treści, i załączyć go do składanej oferty.
  
2. Oferta wspólna

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela/partnera wiodącego.

W przypadku wybrania oferty wspólnej, przed podpisaniem umowy na realizację przedmiotu zamówienia, Zamawiający poprosi o przedstawienie kopii umowy lub inny dokument potwierdzający zawarcie konsorcjum, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa konsorcjum, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
  
3. Inne wymagania dotyczące przygotowania ofert.
  - 1/ Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu/zamkniętej kopercie w:  
Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach Plac Zygmunta Starego 9 pokój nr 23 (sekretariat)  
Oferta winna być oznaczona następująco „**Zagospodarowanie terenów Nadpilicznych – etap III**”. W wypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
  - 2/ Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.
  - 3/ Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

### **14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach Plac Zygmunta Starego 9 w pokoju nr 23 (sekretariat) **nie później niż do godz. 9:30 w dniu 31 sierpnia 2009 r.** Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:  
Oferty zostaną otworzone w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach Plac Zygmunta Starego 9 na sali konferencyjnej **o godz. 10:00 w dniu 31 sierpnia 2009 r.**
3. Otwarcie ofert  
Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.  
Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana a także oferowana cena.

#### **15. Sposób obliczania ceny oferty:**

- 15.1 Ceny określić należy na wszystkie elementy zamówienia wymienione w kosztorysie ślepym (Załącznik Nr 3.1 i 3.2 do Specyfikacji), który po wypełnieniu przez oferenta stanowić będzie kosztorys ofertowy wg następujących zasad:
  - wszystkie pozycje muszą zawierać cenę jednostkową,
  - cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysu ofertowego musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk,
  - cena jednostkowa z narzutami jest ceną netto.
- 15.2 Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym oraz ostateczna cena muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 15.3 Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego brutto – po dodaniu podatku od towarów i usług Vat.
- 15.4 Sposób rozliczania wykonanego zamówienia określa § 9 i 10 wzoru umowy.

#### **16. Prowadzenie rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą:**

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającymi a przyszłym wykonawcą zamówienia odbywać się będą w złotych polskich.

#### **17. Kryterium oceny ofert i ich znaczenie:**

Jedynym kryterium, jakie będzie brane pod uwagę przy wyborze wykonawcy będzie Cena, zaproponowana za wykonanie przedmiotu zamówienia.

**Znaczenie kryteriów :**

**Cena ..... 100,0%**

Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$$(C_n/C_{of.b.} \times 100) \times 100,0\% = \text{liczba punktów}$$

$C_n$  – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

$C_{of.b.}$  – cena oferty badanej nieodrzuconej,

100 – wskaźnik stały,

100,0% - procentowe znaczenie kryterium ceny

#### **18. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty oraz o warunkach umowy**

- 18.1 Zamawiający podpiszą umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą, pod względem ceny, ofertę.

- 18.2 O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomią odrębnym pismem.
- 18.3 Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej siwz oraz danych zawartych w ofercie.
- 18.4 Postanowienia umowy zawarto w załączniku do specyfikacji.

## **19. Wadium**

- 19.1 Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający określa kwotę wadium do zadania na kwotę 2.000,00 złotych
- 19.2 Forma wniesienia wadium musi być zgodna z art. 45 ust 6. ustawy Prawo zamówień publicznych. Dla wadium wnoszonego w pieniądzu Zamawiający wskazuje nr rachunku bankowego: B.S. Białobrzegi nr 95 9117 0000 0000 0576 2000 0030.

## **20. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

- 20.1 Zamawiający ustala wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5% ceny ofertowej brutto zamówienia.
- 20.2 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia całości zabezpieczenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
- 20.3 Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia w jednej lub kilku formach dopuszczonych przez ustawę Prawo zamówień publicznych.  
W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń, powinny one być wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz okres gwarancji.
- 20.4 Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy został określony w § 19 pkt 2 i 3 wzoru umowy.

## **21. Wzór umowy:**

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi Załącznik Nr 4 do niniejszej Specyfikacji. Termin zawarcia umowy będzie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia protestu przez któregoś z wykonawców. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjno-odwoławczego.

## **22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy zamówienia:**

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” – określające zasady wnoszenia protestów. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio, analizując Prawo zamówień publicznych – art. 179 do 183.

## **23. Ogłoszenie wyników przetargu**

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych.  
Niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

## **24. Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

## 25. Załączniki

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- formularz ofertowy;
- przedmiary robót – Załączniki 2;
- kosztorysy ofertowe – Załączniki 3;
- wzór umowy,

\_\_\_\_\_  
[pieczęć wykonawcy]

\_\_\_\_\_  
[data]

# FORMULARZ OFERTOWY

## MIASTO I GMINA BIAŁOBRZEGI

**reprezentowana przez  
Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**

26-800 Białobrzegi  
Plac Zygmunta Starego 9

1. **Składamy ofertę na wykonanie robót budowlanych w ramach zamówienia „Zagospodarowanie terenów Nadpilicznych – etap III ”**, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia z dnia 07.08.2009 r.
2. Na podstawie warunków zamówienia, podejmujemy się wykonania robót budowlanych będących przedmiotem przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami i należyta starannością za następującą cenę:
  - w kwocie netto złotych: .....  
(słownie: .....)
  - podatek VAT w wysokości .....%, to jest w kwocie .....zł  
(słownie: .....)
  - w kwocie brutto złotych: .....  
(słownie: .....)
3. Na cały zakres wynikający z naszej oferty **udzielamy gwarancji na okres 24 miesięcy**.
4. Powyższe ceny zostały określone w załączonym kosztorysie ofertowym i obejmują pełen zakres zamówienia w warunkach przedstawionych w specyfikacji.
5. Akceptujemy zakończenie zadania wchodzącego w zakres zamówienia w okresie 30 dni kalendarzowych od momentu podpisania umowy, jednoznaczny z okresem określonym w specyfikacji i wzorze umowy.



6. Niniejszym potwierdzamy, że niniejsza oferta jest zgodna z terminem związania ofertą  
wymaganym w specyfikacji.

7. Integralną część naszej oferty stanowią załączniki do niniejszego formularza ofertowego:

- Załącznik 1: “Oświadczenie Oferenta” wraz z wymaganymi załącznikami,
- Załącznik nr 2 Przedmiar robót
- Załącznik nr 3 Kosztorys ofertowy
- Załącznik nr 4 parafowany wzór umowy.

---

Nazwisko i stanowisko oraz podpis osoby upoważnionej

---

Nazwa oferenta

---

---

Adres i nr kontaktowy tel./fax.

---

adres www i e-mail

---

[pieczęć wykonawcy]

---

[data]

## OŚWIADCZENIE OFERENTA

1. Wyrażamy chęć uczestnictwa w procedurze przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzanej przez Zamawiającego – w terminach i pod warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 07.08.2009 r.
2. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
3. Oświadczamy, że posiadamy ustawowo wymagane uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności określonych w siwz.
4. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia\* lub przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia\*.
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia określonego w specyfikacji.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w specyfikacji i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do terminu wskazanego w specyfikacji. Jednocześnie zobowiązujemy się do podpisania umowy, jeśli zostanie przyznany nam kontrakt.
8. Posiadamy konieczną wiedzę wymaganą do przygotowania oferty oraz realizacji robót budowlanych w określonym czasie.
9. Oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
10. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym „Formularzu Ofertowym” i załącznikach są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.
11. Do niniejszego „Oświadczenia Oferenta” dołączone są następujące dokumenty:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – *wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*
  - b) aktualne zaświadczenie o nie zaleganiu z podatkami z właściwego Urzędu Skarbowego – *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;*

- c) aktualne zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne – *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;*
- d) wykaz wykonanych robót z zakresu małej architektury z ostatnich 3 lat, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie;

---

Nazwisko i stanowisko oraz podpis osoby upoważnionej

---

Nazwa oferenta

---

---

Adres i nr kontaktowy

---

---

adres www i e-mail

\* niepotrzebne skreślić

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Opis	j.m.	Ilość
1	Zakup i nasadzenie roślin (krzewy) 844 szt. rośliny pojemniki CO 3 ze wszystkimi zabiegami agrotechnicznymi i wymogami (SPIREA JAPONICA GOLDFLAME 25szt, VIBURNUM OPULLUS ROSEUM 28szt, PHYSOCARPUS OPULIFOLIUS LUTEUS 12szt, BERBERIS THUNDENBERGII RED PILAR 24szt, BERBERIS THUNDENBERGII GREEN CARPET 40szt, POTENTILLA FRUTICOSA GOLDFINGER 24szt, CORNUS ALBA AUREA 38szt, BERBERIS THUNBERGII ATROPURPUREA 90szt, RIBES ALPINUM 28szt, NEPETA FAASSENII 38szt, HYDRAGENA PANICULATA GRANDIFLORA 12szt, PHYSOCARPUS OPULIFOLIUS DIABOLO 46szt, SYRINGA VULGARIS 6szt, SALIX PURPUREA NANA 23szt, BERBERIS OTTAWENSIS SUPERBA 7szt, WEIGELA STYRIACA 8szt, CORNUS ALBA SYBIRICA VARIEGATA 72szt, JUNIPERUS WIRGINIANA HETZ 24szt, COTONEASTER ATROPURPUREUS VARIEGATUS 72szt, ROSEA 22szt, CORNUS ALBA 9szt, PHILADELPHUS CORONARIUS 8szt, BERBERIS THUNDENBERGII ERECTA 70szt, BERBERIS THUNDENBERGII ATROPURPUREA NANA 12szt, PHYSOCARPUS OPULIFOLIUS NUGGET 6szt, JUNIPERUS HORIZONTALIS GLACIER 78szt, SPIREA JAPONICA GOLDMOUND 22szt	szt	844
2	Zakup i nasadzenie 7 szt. drzew wys. 100-120 cm QVERCUS ROBUR FASTIGIATA ze wszystkimi zabiegami agrotechnicznymi i wymogami	szt	7
3	Zakup, dowiezienie i rozścielanie ziemi urodzajnej i gliny łącznie z całą konstrukcją trawnika ok. 10cm	m3	135
4	Wykonanie trawników dywanowych ze wszystkimi zabiegami agrotechnicznymi	m2	1350
5	Rozplantowanie kory drzewnej	m2	500
6	Montaż stołów przy wykonaniu betonowych cokołów montażowych o wymiarach 0,5x0,5x1,0m każdy	szt	4
7	Montaż ławek żelbetowych przy wykonaniu 2 szt. betonowych cokołów montażowych o wymiarach 0,5x0,5x1,0m każdy	szt	8
8	Ustawienie opaski z kostki granitowej 10x10 na ławie betonowej z oporem z betonu B-15	mb	537
9	Wykonanie alejek z kruszywa – gryz o frakcji 2-20mm gr. warstwy 10 cm	m2	452
10	Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych $i = 7\%$ , konstrukcja gruntowa, nawierzchnia z kostki betonowej 6 cm (czerwona) o pow. 22 m <sup>2</sup> , w murku granitowym 21,5 mb 30x30 na podsypce cem. piaskowej gr. 3 cm. Schody wykonane z kostki bet. gr. 6 cm (czerwona) o powierzchni 3,70 m <sup>2</sup> , stopnie zakończone obrzeżem betonowym 8x30x100 na ławie z betonu chudego o łącznej dł.	kpl	1
11	Wykonanie schodów zejściowych z bloczka drogowego	szt	2
12	Wykonanie 3 studni drenacyjnych (kruszywo 9 m <sup>3</sup> , 9 kręgów betonowych, 3 pokrywy, 3 włazy, sączki)	szt	3

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Lp	Opis	Obmiar	Jedn. miary	Cena jednostkowa	Razem
1	Zakup i nasadzenie roślin (krzewy) 844 szt. rośliny pojemniki CO 3ze wszystkimi zabiegami agrotechnicznymi i wymogami (SPIREA JAPONICA GOLDFLAME 25szt, VIBURNUM OPULLUS ROSEUM 28szt, PHYSOCARPUS OPULIFOLIUS LUTEUS 12szt, BERBERIS THUNDENBERGII RED PILAR 24szt, BERBERIS THUNDENBERGII GREEN CARPET 40szt, POTENTILLA FRUTICOSA GOLDFINGER 24szt, CORNUS ALBA AUREA 38szt, BERBERIS THUNBERGII ATROPURPUREA 90szt, RIBES ALPINUM 28szt, NEPETA FAASSENII 38szt, HYDRAGENA PANICULATA GRANDIFLORA 12szt, PHYSOCARPUS OPULIFOLIUS DIABOLO 46szt, SYRINGA VULGARIS 6szt, SALIX PURPUREA NANA 23szt, BERBERIS OTTAWENSIS SUPERBA 7szt, WEIGELA STYRIACA 8szt, CORNUS ALBA SYBIRICA VARIEGATA 72szt, JUNIPERUS VIRGINIANA HETZ 24szt, COTONEASTER ATROPURPUREUS VARIEGATUS 72szt, ROSEA 22szt, CORNUS ALBA 9szt, PHILADELPHUS CORONARIUS 8szt, BERBERIS THUNDENBERGII ERECTA 70szt, BERBERIS THUNDENBERGII ATROPURPUREA NANA 12szt, PHYSOCARPUS OPULIFOLIUS NUGGET 6szt, JUNIPERUS HORIZONTALIS GLACIER 78szt, SPIREA JAPONICA GOLDMOUND 22szt	844	szt		
2	Zakup i nasadzenie 7 szt. drzew wys. 100-120 cm QVERCUS ROBUR FASTIGIATA ze wszystkimi zabiegami agrotechnicznymi i wymogami	7	szt		
3	Zakup, dowiezienie i rozścielanie ziemi urodzajnej i gliny łącznie z całą konstrukcją trawnika ok. 10cm	135	m3		
4	Wykonanie trawników dywanowych ze wszystkimi zabiegami agrotechnicznymi	1350	m2		
5	Rozplantowanie kory drzewnej	500	m2		
6	Montaż stołów przy wykonaniu betonowych cokołów montażowych o wymiarach 0,5x0,5x1,0m każdy	4	szt		
7	Montaż ławek żelbetowych przy wykonaniu 2 szt. betonowych cokołów montażowych o wymiarach 0,5x0,5x1,0m każdy	8	szt		
8	Ustawienie opaski z kostki granitowej 10x10 na ławie betonowej z oporem z betonu B-15	537	mb		
9	Wykonanie alejek z kruszywa – gryz o frakcji 2-20mm gr. warstwy 10 cm	452	m2		
10	Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych i =7%, konstrukcja gruntowa, nawierzchnia z kostki betonowej 6 cm (czerwona) o pow. 22 m2, w murku granitowym 21,5 mb 30x30 na podsypce cem. piaskowej gr. 3 cm. Schody wykonane z kostki bet. gr. 6 cm (czerwona) o powierzchni 3,70 m2, stopnie zakończone obrzeżem betonowym 8x30x100 na ławie z betonu chudego o łącznej dł.	1	kpl		

11	Wykonanie schodów zejściowych z bloczka drogowego	2	szt		
12	Wykonanie 3 studni drenacyjnych (kruszywo 9 m3, 9 kręgów betonowych, 3 pokrywy, 3 włazy, sączi)	3	szt		
<b>Razem netto</b>					
<b>Kwota VAT</b>					
<b>Razem brutto</b>					

Załącznik nr 4 do Specyfikacji z 07.08.2009 r.

**U M O W A Nr .....**

zawarta w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach w dniu ..... 2009 r., pomiędzy:

**Miastem i Gminą Białobrzegi**, z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach przy Placu Zygmunta Starego 9, reprezentowaną przez:

- **Wiesława Banachowicza** – **Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**
    - przy kontrasygnacie Skarbnik Miasta i Gminy p. Anny Fatek,
- zwanymi dalej „Zamawiającym”,

a ..... NIP ..... z siedzibą: ..... ul. ...., reprezentowana przez:

1. ....
2. ....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

**§ 1.**

Po przeprowadzeniu procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn. „Zagospodarowanie terenów Nadpilicznych – III etap” w zakresie zgodnym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia z dnia 7 sierpnia 2009 roku oraz w stawkach określonych przez Wykonawcę w ofercie przetargowej złożonej w przetargu nieograniczonym z dnia 31 sierpnia 2009 roku.

**§ 2.**

1. Termin rozpoczęcia prac budowlanych ustala się na dzień ..... roku.
2. Termin zakończenia prac ustala się nie później niż ..... roku.

**§ 3.**

W dniu zawarcia umowy nastąpi przekazanie Wykonawcy terenu prac.

**§ 4.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 5.**

1. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
2. Naruszenie zakazu, o którym mowa w ust. 1 upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego odstąpienia od umowy.
3. W przypadku jak w ust. 2 Zamawiający może dochodzić zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego.

**§ 6.**

Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów Wykonawcy. Wykonawca do realizacji umowy użyje materiałów najwyższej jakości – klasy I.

#### § 7.

Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:

1. Zapewnia właściwą organizację robót i urządzenie placu budowy oraz organizację ruchu drogowego dla uczestników ruchu drogowego.
2. Ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP.
3. Zapewnia składowanie materiałów oraz dozór placu budowy.

#### § 8.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych, takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne oraz inne instalacje sieciowe (gaz, woda). Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłoszenie do instytucji odpowiedzialnych za te instalacje zamiaru prowadzenia prac i poniesienie ewentualnych kosztów związanych z przełożeniem tych instalacji.

#### § 9.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu wykonania robót, kosztorysu powykonawczego/zestawienia powykonawczego potwierdzonego przez inwestora nadzoru oraz złożonych faktur/rachunków.
2. Faktury będą uregulowane w formie przelewu ciągu 14 dni od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego.

#### § 10.

1. **Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi brutto:**  
..... zł, słownie złotych: ...../100, w tym ...% podatek VAT:  
..... zł, cena netto: ..... zł.
2. Cena za wykonanie prac określonych w § 1 nie ulegnie zmianie.
3. W przypadku przerwania wykonywania prac z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

#### § 11.

Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy.

#### § 12.

Przedstawicielem Zamawiającego przy wykonywaniu umowy będzie inspektor nadzoru .....  
.....

#### § 13.

Wykonawca oświadcza, że wykonaniem robót będzie kierował .....  
.....

#### § 14.

Kierownik robót informuje inspektora nadzoru o terminie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego.

#### § 15.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
  - za zwłokę z oddaniem określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;



- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

#### **§ 16.**

W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 17.**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy.

#### **§ 18.**

Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wniósł zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy na następujących warunkach:

- 1) w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% całkowitej wartości brutto niniejszej umowy, co daje kwotę ..... zł (słownie złotych: .....), w formie .....,
- 2) 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie ..... zł (słownie złotych: .....), gwarantować będzie zgodnie z umową wykonanie jej postanowień i zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni po zrealizowaniu przedmiotu umowy,
- 3) 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie ..... zł (słownie złotych: .....), służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane prace i zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wg ustaleń § 18 niniejszej umowy.

#### **§ 19.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 20.**

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 21.**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – każdy o mocy oryginału – z czego 1 egz. dostaje Wykonawca a 2 egz. trafiają do Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**