



**MIASTO i GMINA BIAŁOBRZEGI**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

(zwana dalej siwz)

**DO POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO  
PROWADZONEGO W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**na wykonanie projektu technicznego podciśnieniowej sieci kanalizacji  
sanitarnej na trasie Białobrzegi – Brzeźce wraz z przyłączami.**

O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 60 000 EURO

Białobrzegi, dnia 2 lutego 2007 r.

Zatwierdzone przez:

*BURMISTRZ  
Miasta i Gminy*

*/-/ inż. Wiesław Banachowicz*

## **I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

**Miasto i Gmina Białobrzegi**  
**reprezentowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**

z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach

26-800 Białobrzegi, ul. Reymonta 11.

NIP 798-125-18-85, Regon 000527641

Konto: Bank Spółdzielczy Białobrzegi rach. nr 53 9117 0000 0000 0576 2000 0010.

BIP <http://www.bialobrzegigmw.e-bip.pl/>

tel./fax. 048 613 2572.

## **II. Tryb udzielenie zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego – na mocy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

## **III. Opis przedmiotu zamówienia.**

**3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu technicznego budowlano-wykonawczego podciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej na trasie Białobrzegi – Brzeźce wraz z przyłączami.**

**Wyszczególnienie zakresu prac do wykonania:**

- **podkłady geodezyjne z naniesionymi nazwami ulic,**
- **projekt kanalizacji sanitarnej o szacowanej długości 7.500 mb podzielony na dwa etapy,**
- **projekt przyłączy kanalizacyjnych w szacowanej ilości 350 szt.,**
- **projekt pompowni sieciowej,**
- **projekt przyłącza energetycznego do pompowni sieciowej,**
- **specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,**
- **kosztorysy inwestorskie,**
- **przedmiary robót,**
- **a także pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót przewidzianych projektem.**

3.2 Kody CPV: 74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

## **IV. Części zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## **V. Oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **VI. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje możliwości rozszerzenia robót zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **VII. Termin (okres) wykonania zamówienia**

Okres wykonania zamówienia: **proponowany przez wykonawców.**

Oczekiwany przez Zamawiającego jest jak najkrótszy czas realizacji.

### **VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

#### 1. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

- a/ posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b/ posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d/ nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Warunki szczegółowe wymagane od wykonawców:

- złożenie kompletnej oferty, zgodnej ze siwz.

#### 2. Ocena spełniania warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne:

- warunkiem spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne jest złożenie „Oświadczenia oferenta” stanowiącego załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego.

Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- wykonawców, wobec których zachodzi okoliczność wymieniona w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### 3. Zamawiający odrzuca ofertę w okolicznościach, o których mowa w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **IX. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Dokumentem potwierdzającym spełnianie warunków, o których mowa w punkcie VIII ust. 1 niniejszej Specyfikacji jest „Oświadczenie oferenta” stanowiące załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego.

### **X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Każdy wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści siwz wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze wykonawcom, którym przekazał siwz, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.
3. Zamawiający zezwala, jako sposób komunikowania się stron w trakcie prowadzonego postępowania, na przesyłanie korespondencji za pomocą faksu, pod warunkiem, że w dniu wysłania faksu korespondencja ta zostanie nadana do adresata również listem poleconym.
4. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:
  - mgr Przemysław Woźniak – tel. 048 613 2572 w godz. 9.00 – 14.00.

## **XI. Termin związania ofertą**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres trzydziestu (30) dni od dnia **15 lutego 2007 r.** godz. 10<sup>00</sup>.

## **XII. Opis sposobu przygotowania oferty**

### 1. Przygotowanie oferty:

- 1/ Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2/ Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3/ Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 4/ Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 5/ Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6/ Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej siwz.
- 7/ Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zalecanymi oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami-załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8/ Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 9/ Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości ofert.
- 10/ Wzór umowy oferent ma parafować na każdej stronie jako akceptację jej treści.

### 2. Oferta wspólna

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela/partnera wiodącego.

W przypadku wybrania oferty wspólnej, przed podpisaniem umowy na realizację przedmiotu zamówienia, Zamawiający poprosi o przedstawienie kopii umowy lub inny dokument potwierdzający zawarcie konsorcjum, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa konsorcjum, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

### 3. Inne wymagania dotyczące przygotowania ofert.

1/ Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu/zamkniętej kopercie w:

Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach ul. Reymonta 11 pokój 16.

Oferta winna być oznaczona następująco „**Wykonanie projektu kanalizacji sanitarnej Białobrzegi - Brzeźce**”. W wypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – za jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

2/ Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.

3/ Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

## **XIII. Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach ul. Reymonta 11 /pokój nr 16/ **nie później niż do godz. 10<sup>00</sup> w dniu 15 lutego 2007 r.**

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom po upływie terminu do wniesienia protestu.

### 2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach ul. Reymonta 11 w pokoju nr 1 **o godz. 10<sup>10</sup> w dniu 15 lutego 2007 r.**

3. Otwarcie ofert  
Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.  
Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana a także oferowana cena.

#### **XIV. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Zakres robót, który jest podstawą do określenia cen, musi być zgodny z zakresem robót określonym w pkt III niniejszej siwz.
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym za realizację całego zakresu zamówienia.
3. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.

#### **XV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Zamawiający dokonując wyboru oferty kierował się będzie dwoma kryteriami, mianowicie: ceną oraz proponowanym przez wykonawcę czasem realizacji.
2. Znaczenie poszczególnych kryteriów:
  - a. cena – wartość 80%,
  - b. czas realizacji – wartość 20%.
3. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zaoferuje najkorzystniejsze warunki: wysokości ceny i proponowanego czasu realizacji zamówienia.
4. Zastosowany zostanie wzór do obliczenia punktowego poszczególnych kryteriów:
  - a. **cena**  
najwyższą ocenę otrzyma oferta z najniższą ceną pod warunkiem spełniania wszystkich wymogów stawianych w niniejszej specyfikacji i przedłożeniu kompletu wymaganych dokumentów.

$$\text{Cena} = \frac{\text{cena oferowana minimalna brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 100\text{pkt} \times 80\%$$

- b. **czas realizacji**

najwyższą ocenę otrzyma oferta z najkrótszym proponowanym okresem realizacji zamówienia pod warunkiem spełniania wszystkich wymogów stawianych w niniejszej specyfikacji i przedłożeniu kompletu wymaganych dokumentów.

$$\text{Czas realizacji} = \frac{\text{najkrótszy oferowany czas realizacji}}{\text{czas realizacji badanej oferty}} \times 100\text{pkt} \times 20\%$$

#### **XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty oraz o warunkach umowy**

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę pod względem wysokości ceny i najkrótszym okresem realizacji zadania.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi zwycięskiego wykonawcę odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej siwz oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto w załączniku do specyfikacji.

#### **XVII. Wadium**

1. Zamawiający żąda – na mocy art. 45 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – wniesienia wadium w kwocie 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).

2. Wadium może być wnoszone w formach wymienionych w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach prowadzone przez Bank Spółdzielczy Białobrzegi nr rachunku 95 9117 0000 0000 0576 2000 0030.

#### **XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający odstępuje od żądania wpłacania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XIX. Środki ochrony prawnej**

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” – określające zasady wnoszenia protestów. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio, analizując Prawo zamówień publicznych – art. 179 do 183.

#### **XX. Ogłoszenie wyników przetargu**

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

#### **XXI. Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

#### **XXII. Załączniki**

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- formularz ofertowy wraz z załącznikiem, który stanowi „Oświadczenie oferenta”,
- wzór umowy.

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia składa się z 6 stron + 9 stron załączników.

\_\_\_\_\_  
[pieczęćka oferenta]

\_\_\_\_\_  
[data]

## FORMULARZ OFERTOWY

### Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach

26-800 Białobrzegi  
ul. Reymonta 11.

W nawiązaniu do Ogłoszenia o przetargu nieograniczonym z dnia 6 lutego 2007 r. składamy ofertę na wykonanie **projektu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej na trasie Białobrzegi – Brzeźce wraz z przyłączami**, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia z dnia 2 lutego 2007 r.

1. Na podstawie warunków zamówienia, podejmujemy się wykonania prac projektowych będących przedmiotem przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami i należytą starannością, za następującą cenę:

- **w kwocie brutto: ..... złotych**

(słownie: .....)

- w tym podatek Vat w wysokości ....., to jest w kwocie .....zł

(słownie: .....)

- w kwocie netto: ..... złotych

(słownie: .....)

2. Cały przedmiot zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oferujemy wykonać w ciągu maks. .... dni kalendarzowych od momentu podpisania umowy.

3. Powyższe ceny zostały określone zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym i obejmują pełen zakres zamówienia na warunkach przedstawionych w specyfikacji.

4. Niniejszym potwierdzamy, że niniejsza oferta jest zgodna z terminem związania ofertą wymaganym w specyfikacji.
5. Integralną część naszej oferty stanowią załączniki do niniejszego formularza ofertowego:
- Załącznik 1: "Oświadczenie Oferenta",
  - Kosztorys ofertowy.

---

Nazwisko i stanowisko oraz podpis osoby upoważnionej

---

Nazwa oferenta

---

---

---

Adres i nr kontaktowy, e-mail, www



## OŚWIADCZENIE OFERENTA

1. Wyrażamy chęć uczestnictwa w procedurze przetargowej przeprowadzanej przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego – w terminach i pod warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 2 lutego 2007 r.
2. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
3. Oświadczamy, że posiadamy ustawowo wymagane uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności określonych w siwz.
4. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponujemy potencjałem ekonomiczny i techniczny, a także pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia określonego w specyfikacji.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w specyfikacji i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do terminu wskazanego w specyfikacji. Jednocześnie zobowiązujemy się do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego, jeśli zostanie przyznany nam kontrakt.
8. Posiadamy konieczną wiedzę wymaganą do przygotowania oferty oraz realizacji zamówienia w określonym czasie.
9. Oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz spełniamy wymagania określone w art. 22 ust. 1 tejże ustawy.
10. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym „Formularzu Ofertowym” i załącznikach są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.
11. Do niniejszego „Oświadczenia Oferenta” dołączone są następujące dokumenty:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – *wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*

- b) aktualne zaświadczenie o nie zaleganiu z podatkami z właściwego Urzędu Skarbowego – *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;*
- c) aktualne zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne – *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.;*
- d) uprawnienia do projektowania osób, które będą uczestniczyły ze strony wykonawcy przy realizacji zamówienia w branżach kanalizacji sanitarnej i elektrycznej wraz z aktualnymi zaświadczeniami z właściwej izby inżynierów budownictwa;
- e) wykaz zrealizowanych zamówień w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania przetargowego, odpowiadających swoim rodzajem i wartością pracom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie

---

Nazwisko i stanowisko oraz podpis osoby upoważnionej

---

Nazwa oferenta

---

---

---

Adres i nr kontaktowy, e-mail, www

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, pomiędzy:

1. **Miastem i Gminą Białobrzegi** reprezentowaną przez:

\* **Wiesława Banachowicza – Burmistrza Miasta i Gminy**

\* **Waldemara Olszewskiego – Zastępcę Burmistrza**

z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach przy ul. Reymonta 11, NIP 798-125-18-85, Regon ....., zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
reprezentowanym przez: .....

wpisanym do KRS /ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez...../ pod numerem ....., z siedzibą w ..... przy ul. .... NIP ....., Regon ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

**§ 1.****Przedmiot umowy**

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego z dnia 15 lutego 2007 r., przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2006 r. Dz. U. nr 164, poz. 1163 ze zm.), Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowanie kompletnego projektu technicznego budowlano-wykonawczego (dokumentacji projektowo-kosztorysowej) na „**Budowę podciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na trasie Białobrzegi – Brzeźce**”.

**§ 2****Opis przedmiotu umowy**

1. Zakres prac:

1) Projekt budowlano-wykonawczy:

- a) podciśnieniowej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami indywidualnymi,
- b) zasilania pompowni sieciowej w energię elektryczną.

2) Przedmiary robót.

3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

4) Kosztorys inwestorski.

5) Inne opracowania:

- a) przygotowanie materiałów do wystąpienia o decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia,
- b) opracowanie podkładów geodezyjnych i uzyskanie map do celów projektowych (wraz z naniesionymi nazwami ulic), w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej,
- c) uzyskanie map ewidencyjnych wraz z wykazem właścicieli i władających,
- d) wykonanie badań geologicznych w wymaganym zakresie,

- e) założenia realizacji inwestycji z harmonogramem realizacji robót,
  - f) w razie konieczności raport oddziaływania inwestycji na środowisko,
- 6) Pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

### § 3

#### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (z wyjątkiem postanowień § 2 ust. 1 pkt 5 lit a oraz ust. 6) w **terminie ..... dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy**. Jeśli dochowanie terminu realizacji całości zamówienia będzie niemożliwe z powodu niezawinionego przez Wykonawcę wydłużenia procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania zamówienia w ciągu 2 miesięcy od dnia wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się przygotować materiały do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w ciągu 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
3. Pełnienie nadzoru autorskiego trwać będzie do czasu zakończenia odbioru ostatecznego robót wykonanych na podstawie dokumentacji opracowanej według niniejszej umowy. Przewidywany termin realizacji robót budowlanych – II półrocze 2007 r. do I półrocze 2009 r.
4. Za termin wykonania przedmiotu umowy Strony rozumieją:
  - 1) dla ust. 1 - dzień przekazania Zamawiającemu protokołu zdawczo – odbiorczego całości dokumentacji wraz z oświadczeniem o jej kompletności,
  - 2) dla ust. 2 - dzień protokolarnego przekazania materiałów.
5. Termin wykonania przedmiotu umowy nie może ulec przedłużeniu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Za wydłużenie terminu Wykonawca obciążony będzie karami umownymi. Przedłużenie terminu opracowania dokumentacji projektowej możliwe jest w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć mimo dołożenia należytej staranności. W takim przypadku Wykonawca sporządzi stosowny aneks do umowy i przedstawi go wraz z uzasadnieniem Zamawiającemu.
6. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Projektant jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia błędów w terminie określonym przez Zamawiającego.

### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umownymi, warunkami wskazanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami,
  - 2) przeprowadzić wizje lokalną w terenie,
  - 3) ustalić z Zamawiającym dane wyjściowe do sporządzenia przedmiarów,
  - 4) wykorzystać najnowsze rozwiązania technologiczne,
  - 5) opracować dokumentację projektową z wykorzystaniem techniki komputerowej,
  - 6) konsultować (na roboczo) z Zamawiającym zaproponowane rozwiązania projektowe,
  - 7) w przypadku konieczności wejścia na grunty nie będące w zarządzie Zamawiającego uzyskać uzgodnienia z ich właścicielami,
  - 8) dokonać wszelkich niezbędnych uzgodnień ze wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
  - 9) udzielać niezwłocznie Zamawiającemu wyjaśnień do dokumentacji podczas organizowania postępowania o zamówienie publiczne na roboty budowlane.
2. Projektant zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu ewentualnych propozycji zmian w stosunku do umowy w każdym przypadku, gdy mogą one wpłynąć na obniżenie kosztów wykonawstwa lub eksploatacji projektowanej inwestycji.

3. Projektant zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego, którego warunki zostaną określone odrębną umową, sporządzoną po wyłonieniu Wykonawcy robót budowlanych.

4. Projektant przekaże przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego w następujących ilościach i formach:

- a) mapy sytuacyjno-wysokościowe – w 1 egzemplarzu,
- b) projekt techniczny budowlano-wykonawczy (obejmujący wszystkie niezbędne branże) podciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej (podzielonej na dwa etapy) wraz z przyłączami kanalizacyjnymi, wymaganego przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1133) (w tym informacja BIOZ), wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełnionego szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań – w liczbie 6 egzemplarzy + wersja elektroniczna;
- c) wszystkie wymagane uzgodnienia niezbędne do otrzymania pozwolenia na budowę – w formie oryginałów;
- d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarów – w liczbie 2 egzemplarzy + wersja elektroniczna;
- e) przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem liczby jednostek przedmiarowych robót, wynikających z dokumentacji projektowej, oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych – w liczbie 6 egzemplarzy + wersja elektroniczna;
- f) kosztorys inwestorski, który należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 stycznia 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. z 2004 r. Nr 18 poz. 172) – w liczbie 2 egzemplarzy + wersja elektroniczna.

5. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru dokumentacji.

6. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji, uprawniając Zamawiającego do korzystania i rozporządzania dokumentacją na następujących polach eksploatacji:

1) zwielokrotnianie:

- a) wersji papierowej – kserowanie,
- b) elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,

2) rozpowszechnianie wykonawcom i innym podmiotom uczestniczącym w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych, w których opracowana dokumentacja ma być wykorzystana oraz w mediach w następujących formach:

- a) papierowej,
- b) elektronicznej - za pomocą sieci Internet lub poczty elektronicznej.

7. W wypadku gdy w wyniku budowy trasy, zajdzie konieczność przebudowy lub naprawy urządzeń i obiektów obcych właścicieli, Wykonawca powinien opracować dokumentację, która będzie odtwarzała wyłącznie stan istniejący, a nie będzie zawierała elementów polepszających ich standard.

## § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

3. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

#### § 6.

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy wynosi brutto: ..... zł, słownie: ....., w tym ...% podatek VAT: ..... zł, cena netto: ..... zł.
2. Cena za wykonanie prac projektowych jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.
3. W przypadku przerwania wykonywania prac projektowych z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
4. W przypadku urzędowej zmiany, w okresie trwania umowy, wysokości wskaźnika podatku VAT – zostanie on zmieniony.

#### § 6.

1. Zamawiający zobowiązany jest, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy – że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć – zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe.
2. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura (rachunek), płatna w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Faktury (rachunki) za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy .....

#### § 7.

W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcie prac.

#### § 8.

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę – w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umowy.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
6. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

#### § 9.

1. Projektant udziela gwarancji na prace projektowe będące przedmiotem umowy do chwili wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonane przez Wykonawcę na jej podstawie roboty.
2. Strony rozszerzają odpowiedzialność za prace projektowe z tytułu rękojmi na okres 2 lat.

3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w dokumentacji w ustalonym przez Strony terminie, a w wypadku gdy ich nie usunie, poniesie koszty powstałej szkody.

§ 10.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 12.

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach – po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**