

**Białobrzegi: Rewitalizacja starej części miasta Białobrzegi -
postępowanie drugie**
Numer ogłoszenia: 68794 - 2011; data zamieszczenia: 07.04.2011
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Białobrzegi , Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, woj. mazowieckie, tel. 048 6132572 w. 24, 25, faks 048 6132572.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bialobrzegi.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rewitalizacja starej części miasta Białobrzegi - postępowanie drugie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania pn. /Rewitalizacja starej części miasta Białobrzegi/ składające się z dwóch części: 1. Rewitalizacja placu wokół Ratusza w starej części miasta Białobrzegi na działce nr ewid. 867/3 i części działki nr ewid. 1123/13 w Białobrzegach w następującym zakresie: roboty rozbiórkowe, murki rabat, murki fontanny, fontanna, murki oporowe schodów, prace przygotowawcze, roboty ziemne, podbudowa nawierzchni placu, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zasilanie pomieszczenia technicznego fontanny, zasilanie lamp osadzonych w murkach, zasilanie podświetlenia budynku i oświetlenia doświetlającego korony drzew, pomiary, prace ogrodnicze, pielęgnacja zieleni w okresie gwarancyjnym - 1 rok, przyłącze wodociągowe, przykanalik sanitarny, kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe; 2. Rewitalizacja placu zabaw w starej części miasta Białobrzegi na działce nr ewid. 1026/4 i 1026/5 w Białobrzegach w następującym zakresie: prace przygotowawcze, roboty ziemne, podbudowa, nawierzchnie, elementy wyposażenia, prace ogrodnicze, pielęgnacja zieleni w okresie gwarancyjnym - 1 rok. Szczegółowy zakres prac opisuje Rozdział III /Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia/, tj.: Plany orientacyjne i modele, Projekt budowlane, Przedmiary robót Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej jak i w innych dokumentach znaki towarowe, patenty lub wskazane pochodzenie, nazwy produktów oraz firm mają na celu wyłącznie wskazanie oczekiwanych przez Zamawiającego parametrów

technicznych i jakościowych. Wykonawca może w takich przypadkach zaoferować produkty /równoważne/ z tym, że oferowane produkty winny posiadać parametry techniczne i jakościowe co najmniej takie same jak wskazane w dokumentacji technicznej lub innych dokumentach. Wykonawca który oferuje produkty równoważne jest obowiązany wykazać, że produkty te spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, - Pozwolenie na budowę oraz inne uzgodnienia (warunki narzucone przez podmioty władające gruntem: Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie, Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Białobrzegach; oraz inne podmioty: Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Starostwo Powiatowe w Białobrzegach). Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiał i robociznę) wynosi 48 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Przedmiot umowy obejmuje również sporządzenie na własny koszt przez wykonawcę projektów czasowej i stałej organizacji ruchu i zatwierdzenie ich zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenia w okresie 3 lat zamówienia uzupełniającego, stanowiącego nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego, gdy zaistnieje konieczność rozszerzenia zakresu prac, niezbędna do prawidłowego wykonania zakresu podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji wcześniej nieprzewidzianej a wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego oraz pod warunkiem, że Zamawiający będzie posiadał środki finansowe na zrealizowanie dodatkowego zakresu robót.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.31.40-2, 45.11.12.00-0, 45.23.32.22-1, 45.00.00.00-7, 45.23.32.53-7, 37.53.00.00-2, 45.23.32.52-0, 45.22.33.00-9, 45.11.27.10-5, 45.31.61.10-9, 45.23.14.00-9, 45.31.61.00-6, 45.23.32.50-6, 45.23.32.60-9, 45.23.21.30-2, 45.11.12.91-4, 45.23.13.00-8, 45.11.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawca przystępując do przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: Dla Części 1) - 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), Dla Części 2) - 20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie roboty - każda o wartości zamówienia minimum wartości ofertowej składanej przez Wykonawcę oferty - odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym część przedmiotu zamówienia na którą składana jest oferta.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że do realizacji części przedmiotu zamówienia, na którą składa ofertę, będzie dysponował niezbędnym sprzętem.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował następującymi osobami: a. w zakresie obydwu części zamówienia kierownikiem budowy posiadającym dopuszczalne przepisami prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej przynależącym do właściwej izby samorządu zawodowego, b. w zakresie części 1. zamówienia kierownikami robót posiadającymi dopuszczalne przepisami prawa uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności: drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych i sanitarnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przynależącymi do właściwej izby samorządu zawodowego. Jeżeli Wykonawca nie dysponuje osobami z ww. uprawnieniami, Zamawiający uzna warunek również za spełniony, jeżeli ww. osoby nabyły prawo do wykonywania ww. zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej Dz. U. Nr 63, poz. 394.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 1 miliona złotych dla części 1)

zamówienia oraz minimum 0,5 miliona złotych dla części 2) zamówienia; b) posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z realizacją przedmiotu zamówienia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem

terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust. 1 ustawy określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty: a) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, b) zmiana osób odpowiedzialnych za kontrakt i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy, c) zmiana numeru konta, d) ograniczenie zakresu rzeczowego w przypadku wystąpienia takich okoliczności, e) udzielenie ewentualnych zamówień uzupełniających, f) ustawowa zmiana stawki podatku VAT.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.bialobrzegi.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, w pokój 12 (parter budynku) Wydział Inwestycji Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 29.04.2011 godzina 09:30, miejsce: Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, w sekretariacie - pokój 23.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 (RPO WM), Priorytet V - Wzmacnianie roli miast w rozwoju regionu, Działanie 5.2. Rewitalizacja miast..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Rewitalizacja placu wokół Ratusza w starej części miasta Białobrzegi na działce nr ewid. 867/3 i części działki nr ewid. 1123/13 w Białobrzegach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Rewitalizacja placu wokół Ratusza w starej części miasta Białobrzegi na działce nr ewid. 867/3 i części działki nr ewid. 1123/13 w Białobrzegach w następującym zakresie: roboty rozbiórkowe, murki rabat, murki fontanny, fontanna, murki oporowe schodów, prace przygotowawcze, roboty ziemne, podbudowa nawierzchni placu, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zasilanie pomieszczenia technicznego fontanny, zasilanie lamp osadzonych w murkach, zasilanie podświetlenia budynku i oświetlenia doświetlającego korony drzew, pomiary, prace ogrodnicze, pielęgnacja zieleni w okresie gwarancyjnym - 1 rok, przyłącze wodociągowe, przykanalik sanitarny, kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe;

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.31.40-2, 45.11.12.00-0, 45.23.32.22-1, 45.00.00.00-7, 45.23.32.53-7, 45.23.32.52-0, 45.22.33.00-9, 45.11.27.10-5, 45.31.61.10-9, 45.23.14.00-9, 45.31.61.00-6, 45.23.32.50-6, 45.23.32.60-9, 45.23.21.30-2, 45.11.12.91-4, 45.23.13.00-8, 45.11.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.09.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Rewitalizacja placu zabaw w starej części miasta Białobrzegi na działce nr ewid. 1026/4 i 1026/5 w Białobrzegach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Rewitalizacja placu zabaw w starej części miasta Białobrzegi na działce nr ewid. 1026/4 i 1026/5 w Białobrzegach w następującym zakresie: prace przygotowawcze, roboty ziemne, podbudowa, nawierzchnie, elementy wyposażenia, prace ogrodnicze, pielęgnacja zieleni w okresie gwarancyjnym - 1 rok..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.12.00-0, 45.23.32.22-1, 37.53.00.00-2, 45.11.27.10-5, 45.11.12.91-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.09.2012.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.