



URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

Wydział Inwestycji, Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych

III FS.271.2.2013

Białobrzegi, dnia 14 lutego 2013 r.

wszyscy uczestnicy postępowania przetargowego

Dotyczy: przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn. „Mój Rynek” przebudowa targowiska miejskiego w Białobrzegach

W związku z zapytaniami, jakie wpłynęły do Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach w trybie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z toczącym się postępowaniem przetargowym na realizację zadania „Mój Rynek” przebudowa targowiska miejskiego w Białobrzegach, Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, przedstawia poniżej wszystkie zapytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami:

1. Czy inwestor dysponuje i czy są jakieś badania i dane na temat poziomu wód gruntowych w obrębie projektowanych robót ziemnych, kanalizacji deszczowej na terenie targowiska.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje badaniami na temat wód gruntowych w obrębie projektowanych robót ziemnych. W ramach przedsięwzięcia roboty ziemne związane z budową kanalizacji deszczowej będą prowadzone na głębokości od 1,32 mb do 2,58 mb. Informujemy, że w latach 2009-2010 w obrębie terenu targowiska (ulice Kościelna, Ogrodowa i Brzechwy) budowana była kanalizacja sanitarna i deszczowa na znacznie większych głębokościach a poziom wód gruntowych na tym terenie był niższy niż prowadzonych robót, pomimo „mokrych lat”. Pragniemy zwrócić uwagę Państwa na ogólną zasadę wprowadzoną rozporządzeniem z 2 września 2004 r. określającym m.in. wymagania co do zakresu i formy dokumentacji projektowej i przedmiaru robót, zgodnie z którą nie zapisuje się w odrębnych pozycjach przedmiarowych robót tymczasowych (tj. rusztowań, deskowań, odwodnień wykopów itp.) czyli projektowanych, wykonywanych ale nieprzekazywanych Zamawiającemu i usuwanych po wykonaniu robót podstawowych. Roboty tego typu powinny być uwzględnione przez oferentów w robotach podstawowych i mieszczą się w katalogu kosztów ogólnych.



URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

Wydział Inwestycji, Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych

2. Obmiar wiaty jest niespójny z rysunkami, proszę o odpowiedź co jest ważniejsze, obmiar czy rysunki? Np. dla jednej wiaty:
- wg obmiaru skratowań dachowych SD jest – 27 szt.
wg rysunków skratowań jest 30 szt. – różnica 60 kg
 - wg obmiaru płatwi RK 100x6 jest – 9szt. po 45 m,
wg rysunków płatwi jest -12 szt. po 45,7m – różnica 2.436 kg
 - wg obmiaru blachy nie występują,
wg rysunków i opisu są podstawy słupów 20 szt. – różnica 288 kg

Odpowiedź:

Po analizie zgłoszonych różnic, Zamawiający informuje, że::

- faktyczna ilość skratowań dachowych dla jednej wiaty wynosi 30 szt. (zgodnie z rysunkiem szczegółowym)
w związku z tym w pozycji 12 „Hale typu lekkiego – stężenia dachów” przedmiaru robót budowlanych należy uwzględnić wielkość obmiaru 1,215t
zgodnie z wyliczeniem $30 \text{ szt.} \times 5,37\text{m} \times 3,77\text{kg/mb} = 607,35\text{kg} \times 2 \text{ wiaty} = 1.214,7\text{kg}$ tj. 1,215Mg;
- faktyczna ilość płatwi dachowych dla jednej wiaty wynosi 12szt. (zgodnie z rysunkiem szczegółowym)
natomiast wyceniając pozycję należy opierać się na pozycji 11 „Hale typu lekkiego – płatwie z kształtowników” przedmiaru robót budowlanych, w której przewidziano właściwą ilość płatwi;
- należy policzyć blachę stalową gr. 1cm na podstawę 20 szt. słupów dla jednej wiaty
w związku z tym w pozycji 7 „Przygotowanie i montaż śrub fajkowych M16” przedmiaru robót budowlanych należy uwzględnić wielkość obmiaru 0,666Mg
zgodnie z wyliczeniem $0,40\text{cm} \times 0,40\text{cm} \times 0,01\text{m} \times 7.850\text{kg/m}^3 \times 20\text{szt.} = 251,2\text{kg} \times 2 \text{ wiaty} = 502,4\text{kg}$
tj. 0,502Mg
co po dodaniu obmiaru dotychczas występującego w tej pozycji, daje łączną wielkość obmiaru 0,666Mg

3. Czy w celu dokładnego określenia obmiaru robót (ilość ciężarów) możemy otrzymać link do dokumentacji wykonawczej celem dokładnej weryfikacji przedmiaru a tym samym precyzyjnego określenia kosztu realizacji omawianego przedsięwzięcia ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszelkie potrzebne materiały zostały umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego jako załączniki do SIWZ.

4. Czy inwestor dopuszcza możliwość fakturowania powykonawczo różnic wagowych wynikających z niedoszacowania obmiaru?



URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

Wydział Inwestycji, Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w § 6 projektu zapisów umowy, który stanowi Rozdział IV SIWZ zawarto zapisy określające, iż „Wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe rozliczenie pełnej kwoty wynikającej z realizacji umowy (kosztorys powykonawczy)...”. Kosztorys powykonawczy uwzględniał będzie ewentualne różnice in plus/minus względem przedmiarów robót stanowiących część opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższą odpowiedzią Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi **dokонуje zmian zapisów w SIWZ** polegających na:

- 1) wielkość obmiaru w pozycji 12 „Hale typu lekkiego – stężenia dachów” przedmiaru robót budowlanych zmienia się na 1,215t;
- 2) wielkość obmiaru w pozycji 7 „Przygotowanie i montaż śrub fajkowych M16” przedmiaru robót budowlanych zmienia się na 0,666t.

Pozostały zakres SIWZ pozostaje bez zmian.

W związku z powyższą odpowiedzią Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi **nie dokonuje zmiany zapisów Ogłoszenia o zamówieniu.**

Informując o powyższym zapraszam wszystkich uczestników postępowania do składania ofert w przetargu.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Wiesław Benachowicz

Sporządziła: Ewelina Gębska-Pawłowska