

**Białobrzegi: Wykonanie prac planistycznych dotyczących
sporządzenia zmian w Studium uwarunkowań i
kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
Białobrzegi wraz ze sporządzeniem zmian miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Białobrzegi**

**Numer ogłoszenia: 176392 - 2008; data zamieszczenia:
30.07.2008**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto i Gmina Białobrzegi reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy, Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, woj. mazowieckie, tel. 0-48 6132572 w. 24, 25, fax 0-48 6132572.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bialobrzegi.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie prac planistycznych dotyczących sporządzenia zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi wraz ze sporządzeniem zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

Białobrzegi.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: zadanie 1.

a) sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi dla części obszaru gminy Białobrzegi, obejmującego teren sołectwa Kamień o pow. 392 ha,
b) sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Białobrzegi dla terenu sołectwa Kamień o pow. 392 ha,

zadanie 2.

a) sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi obejmującego teren położony w Białobrzegach przy ul. Spacerowej i Mikowskiej,
b) sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Białobrzegi dla terenów zielonych położonych w Białobrzegach przy ul. Spacerowej i Mikowskiej

zadanie 3.

a) sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi dla części obszaru położonego w miejscowościach Szczyty i Mikówka,
b) sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Białobrzegi dla terenów położonych w miejscowościach Szczyty i Mikówka,

zadanie 4.

a) sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi dla terenów położonych w Białobrzegach gmina Białobrzegi w południowo - zachodniej części miasta w rejonie ul. Młynarskiej (tereny osiedla Borki o pow. ok. 10ha).

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.25.10.00-3.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Tak, ilość części: 4.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: okres w miesiącach: 18.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) dla każdego zadania.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) spełniają wymogi zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp,
- 2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp,
- 3) deklarują w ofercie wykonanie zamówienia w terminie określonym w punkcie 7 niniejszej specyfikacji,

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków poprzez sprawdzenie dokumentów i oświadczeń określonych w SIWZ na zasadzie (spełnia/nie spełnia).

Brak załączenia przez Wykonawcę któregokolwiek z dokumentów zostanie uznane przez zamawiającego jako niespełnienie warunku, co będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 Pzp

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: Wykonawcy ubiegający się o uzyskanie zamówienia publicznego są zobowiązani złożyć następujące dokumenty przetargowe:

1. Wypełniony druk formularza oferty przetargowej (załącznik nr 1 do SIWZ) - w formie oryginału.
2. Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania działalności objętej zamówieniem publicznym: w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę tj.
 - 1) oświadczenie w trybie art. 22 ust. 1 i art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (załącznik nr 2 i 3 do SIWZ)
 - 2) oświadczenie - wykaz wykonanych usług (załącznik nr 4 do SIWZ)
 - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:
 - 1) polisa a w przypadku jej braku, inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
4. Potwierdzenie, że Wykonawca wniósł wadium zgodnie z postanowieniami zawartymi w punkcie 19. SIWZ.
5. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej powinien złożyć dokumenty zgodne z § 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich żądać może zamawiający od wykonawców, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Nr 87, poz. 605)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

1. Cena - 80
2. Termin realizacji - 20

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.bialobrzegigmw.e-bip.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach
26-800 Białobrzegi, ul. Plac Zygmunta Starego 9..

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

12.08.2008 godzina 10:00, miejsce: Oferty należy składać w Sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach, pokój nr 24.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Teren sołectwa Kamień.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a) sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi przyjętego Uchwałą Nr XIII/54/99 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 8 czerwca 1999r. dla części obszaru gminy Białobrzegi, obejmującego teren sołectwa Kamień o pow. 392 ha, gmina Białobrzegi celem przeznaczenia terenów pod inwestycje, zgodnego z załącznikiem graficznym do podjętej Uchwały Nr XXI/163/08 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 11 lipca 2008r.

b) sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Białobrzegi, uchwalonego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XXXVI/185/2006 z dnia 27 kwietnia 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 9.06.2006 r., Nr 107, poz. 3517 dla terenu sołectwa Kamień o pow. 392 ha, gmina Białobrzegi celem przeznaczenia terenów pod inwestycje, zgodnego z załącznikiem graficznym do podjętej Uchwały Nr XXI/164/08 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 11 lipca 2008r..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.25.10.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 18.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

1. Cena - 80

2. Termin realizacji - 20

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Białobrzegi obszar ulic Spacerowej i Mikowskiej.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a) sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi przyjętego Uchwałą Nr XIII/54/99 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 8 czerwca 1999 r. dla części obszaru Gminy Białobrzegi, obejmującego teren położony w Białobrzegach przy ul. Spacerowej i Mikowskiej, celem przeznaczenia go pod zabudowę usług rekreacyjno-gastronomicznych, zgodnego z załącznikiem graficznym do podjętej Uchwały Nr XXI/159/08 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 11 lipca 2008r.

b) sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Białobrzegi, uchwalonego uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/81/2004r. z dnia 2.03.2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 68 poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006r. Nr 61, poz. 1938., dla terenów zielonych położonych w Białobrzegach przy ul. Spacerowej i Mikowskiej, celem przeznaczenia go pod zabudowę usług rekreacyjno-gastronomicznych, zgodnie z załącznikiem graficznym do podjętej Uchwały Nr XXI/160/08 Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 11 lipca 2008r..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.25.10.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 18.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

1. Cena - 80
2. Termin realizacji - 20

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: teren Szczyt i Mikówki.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a) sporządzenie częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białostrzegi przyjętego Uchwałą Nr XIII/54/99 Rady Miasta i Gminy Białostrzegi z dnia 8 czerwca 1999r. dla części obszaru położonego w miejscowościach Szczyt celem włączenia przedmiotowego terenu do przyległych terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną z usługami nieuciążliwymi i Mikówka celem przeznaczenia terenu na potrzeby urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków, gmina Białostrzegi, zgodnego z załącznikiem graficznym do podjętej Uchwały Nr XXI/161/08 Rady Miasta i Gminy Białostrzegi z dnia 11 lipca 2008r.

b) sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Białostrzegi, uchwalonego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Białostrzegi Nr XV/82/2004 z dnia 2 marca 2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2004r., Nr 68, poz. 1726 ze zm. Dz.Urz.z 2006r. nr 61 poz. 1939 dla terenów położonych w miejscowościach Szczyt celem włączenia przedmiotowego terenu do przyległych terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną z usługami nieuciążliwymi i Mikówka celem przeznaczenia terenu na potrzeby urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków, gmina Białostrzegi zgodnych z załącznikiem graficznym do podjętej Uchwały Nr XXI/162/08 Rady Miasta i Gminy Białostrzegi z dnia 11 lipca 2008r..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.25.10.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 18.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

1. Cena - 80
2. Termin realizacji - 20

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Białostrzegi rejon ul. Młynarskiej.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białostrzegi, uchwalonego uchwałą Rady Miasta i Gminy Białostrzegi Nr XV/81/2004r. z dnia 2.03.2004r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 68 poz. 1725 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. Nr 61, poz. 1938., dla terenów położonych w Białostrzegach gmina Białostrzegi w południowo - zachodniej części miasta w rejonie ul. Młynarskiej (tereny osiedla Borki o pow. ok. 10 ha) celem włączenia przedmiotowego terenu do przyległych terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną z usługami nieuciążliwymi, zgodnie z załącznikiem graficznym do podjętej Uchwały Nr XXI/158/08 Rady Miasta i Gminy Białostrzegi z dnia 11 lipca 2008r..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 74.25.10.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 12.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

1. Cena - 80
2. Termin realizacji - 20