



Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach
WYDZIAŁ INWESTYCJI, INFRASTRUKTURY I FUNDUSZY STRUKTURALNYCH

Białobrzegi, dn. 2 lutego 2009 r.

WIIiFS 700/ 1 /a/2009

wszyscy uczestnicy postępowania
wg rozdzielnika

Dotyczy: przetarg nieograniczony na realizację zadania „Sporządzenie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości niezbędnych do realizacji zadań gminy w zakresie gospodarki nieruchomościami w 2009 roku”

W związku z zapytaniami, jakie wpłynęły do Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach w trybie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z toczącym się postępowaniem przetargowym, Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, przedstawia poniżej zapytanie, jakie wpłynęło do zamawiającego na zapisy w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z odpowiedzią:

Zapytanie zgłoszone w dniu 28 stycznia 2009 r.

1. „Zwracam się z prośbą o interpretację punktu 8.1 podpunkt 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.”

odpowiedź: w punkcie 8.1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) przeniesione zostały z ustawy Prawo zamówień publicznych warunki niezbędne, jakie muszą spełniać wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia. Jednym z warunków, jakie nakłada w art. 22 Prawa zamówień publicznych jest posiadanie przez wykonawców niezbędnej wiedzy i doświadczenia w zakresie usług objętych prowadzonym przez zamawiającego zamówieniem. Doświadczenie wykonawcy oraz posiadana przez niego wiedza powinny zostać zweryfikowane przez zamawiającego na etapie oceny merytorycznej złożonej do postępowania oferty.

W celu weryfikacji przygotowania wykonawców do wykonania zamówienia w przedmiotowym postępowaniu wymagamy aby wykonawcy w załączeniu do oferty złożyli następujące oświadczenia:

- a. wykaz [załącznik 5 do SIWZ] co najmniej 3 zamówień (operatów szacunkowych) zrealizowanych przez wykonawcę w ciągu ostatnich 3 lat zgodnych z wymogami Zamawiającego – potwierdzonych referencjami. Zamawiający uznawał będzie doświadczenie wykonawcy również w zakresie częściowym, polegające na sporządzeniu 3 operatów szacunkowych dla wybranych pozycji opisujących przedmiot zamówienia;
- b. wykaz [załącznik 6 do SIWZ] osób przewidzianych do realizacji zamówienia, z podaniem ich ról przy realizacji zamówienia oraz zakresu ich uprawnień.

Obowiązujące zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych nakładają na wykonawców obowiązek dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawienia pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia – w takim przypadku Zamawiający uzna również doświadczenie osób związanych z innymi podmiotami, pod warunkiem, że przedmiot zamówienia będą wykonywały właśnie te osoby.