

**Uchwała Nr XXX/216/09**  
**Rady Miasta i Gminy Białobrzegi**  
**z dnia 27 marca 2009 r.**

**w sprawie :**

**wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości  
gruntowej stanowiącej mienie gminne, położonej  
w Białobrzegach przy ul. Krakowskiej 1.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.) **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala co następuje :**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres 10 lat placu o powierzchni 150 m<sup>2</sup> z działki nr 4 w Białobrzegach przy ul. Krakowskiej 1 położonego przed wałem przeciwpowodziowym po lewej stronie ciągu jezdno-pieszego do kąpieliska i urzędzonej plaży nad Pilicą.

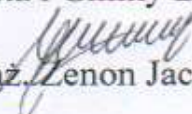
**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

  
mgr inż. Zenon Jachowski

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Białobrzegach stanowiącej część działki nr 4.

Działka nr 4 położona w Białobrzegach przylega do brzegu rzeki Pilicy na całej długości od mostu w kierunku oczyszczalni ścieków i jest własnością gminy. Na terenie tym prowadzone są inwestycje zmierzające do właściwego zagospodarowania i wykorzystywania obszarów nadpilicznych w mieście. Jest również zainteresowanie dzierżawą na prowadzenie działalności gastronomicznej.

W świetle obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.) dzierżawa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miasta i Gminy a zawarcie umowy dzierżawy winno nastąpić w trybie przetargowym.