

U C H W A Ł A Nr XXXI/224/09

Rady Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 27 kwietnia 2009 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.)

Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie bezpłatnego przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Białobrzegi położoną w Suchej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1832/1 na rzecz każdego właściciela działki nr 2545/9 pasem gruntu szerokości 4,0 m i długości 55,0 m biegnącym wzdłuż działki nr 2545/8 oznaczonym na kopii mapy punktami ABCD, na okres niezbędny do właściwego użytkowania działki nr 2545/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
mgr inż. Zenon Jachowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej mienie gminne.

Pismem z dnia 25.03.2009 r. Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dobieszyn wystąpiły do tutejszego Urzędu o ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 1832/1 położonej w miejscowości Sucha, będącej własnością Gminy Białobrzegi.

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dobieszyn jest na etapie podziału nieruchomości leśnej polegającej na wydzieleniu tzw. Leśniczówki w Suchej. W wyniku podziału wydzielana działka nr 2545/9 będzie pozbawiona dostępu do drogi publicznej. W celu pozytywnego zatwierdzenia tego podziału niezbędnym jest zapewnienie dostępu do drogi publicznej dla wydzielanej działki nr 2545/9. Za dostęp do drogi publicznej uważa się również ustanowienie dla tej działki służebności drogowej. Obciążenie nieruchomości służebnością przejazdu i przechodu nie spowoduje obniżenia wartości nieruchomości gminnej, gdyż obciążana część działki nr 1832/1 pełni funkcję dojazdu do obiektu szkolnego i boiska sportowego. Ustanowienie służebności zostanie dokonane w formie aktu notarialnego na koszt Lasów Państwowych.