

Uchwała Nr XL/271/10
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 19 lutego 2010 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości
gruntowej stanowiącej mienie gminne, położonej
w Białobrzegach przy ulicy Rzemieślniczej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

– **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala co następuje:**

§1.

Wyraża zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres 10 lat, placu o powierzchni 43m x 22m tj. 946 m² z działki o nr ewidencyjnym 1243/123 położonej w Białobrzegach przy ulicy Rzemieślniczej, w celu prowadzenia działalności usługowej.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

mgr inż.  Zenon Jachowski

Uzasadnienie

Do projektu uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.

Działka o nr ewidencyjnym: 1243/123 położona przy ulicy Rzemieślniczej należy do własności gminy. Jest zainteresowanie dzierżawą części tej nieruchomości, od strony granicy z nieruchomością gdzie zlokalizowany jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Białobrzegach, o pow. 946 m² na prowadzenie myjni samochodowej.

W świetle obowiązujących przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przedmiotem dzierżawy, a podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata należy do właściwości Rady Miasta i Gminy a zawarcie umowy dzierżawy winno nastąpić w trybie przetargowym.