

**Uchwała Nr XLV/324/10
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 27 sierpnia 2010 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w formie bezprzetargowej, położonej w Suchej na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 32 ust 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust 1, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami),

– **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala, co następuje:**

§ 1.

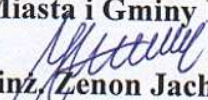
Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego tj. „POL-DECOR” Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Białobrzegi, położonej w Suchej oznaczonej jako dz. nr 1689/3 o powierzchni 0,9300 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr RA2G/00007286/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi**

mgr inż. Zenon Jachowski

UZASADNIENIE

„POL-DECOR” Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością - użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w Suchej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1689/3, o powierzchni 0,9300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/000072896/8 wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż prawa własności nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 970,92 zł.

Spółka użytkowanie wieczyste nabyła w 1994 r.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu” oraz zgodnie z art. 37 ust 2 pkt 5 jej sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego następuje w drodze bezprzetargowej. Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi przedkłada Radzie Miasta i Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.