

**Uchwała Nr XLI/295/10**  
**Rady Miasta i Gminy Białobrzegi**  
**z dnia 30 marca 2010 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie miasta Białobrzegi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

– **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną stacją transformatorową, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1026/5 o powierzchni 0,0096 ha, położoną w obrębie miasta Białobrzegi, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr RA2G/00004814/8.
2. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisanej w pkt. 1 na rzecz PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko Kamienna wyłącznie na realizację urządzeń infrastruktury technicznej w postaci utrzymania istniejącej stacji transformatorowej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

  
mgr inż. Zenon Jachowski

## UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie miasta Białobrzegi

Nieruchomość gruntowa zabudowana nr 1026/5 o powierzchni 0,0096 ha położona w obrębie miasta Białobrzegi stanowi własność Gminy Białobrzegi. Została wydzielona z działki nr 1026/1.

Przedmiotowy grunt jest w użytkowaniu PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51, 26-110 na podstawie decyzji z dnia 18 kwietnia 1975 r. GKPiK.IIa-620/3/75.

W dniu 8 października 2009 r. Spółka złożyła wniosek o wyodrębnienie z działki nr 1026/1 terenu na którym posadowiona jest stacja transformatorowa i nabycie prawa własności przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość 1026/1 została podzielona na działki nr 1026/4 i 1026/5. Na nieruchomości nr 1026/5 zlokalizowana jest stacja transformatorowa.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, rada w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.