

**Uchwała Nr XLI/294/10**  
**Rady Miasta i Gminy Białobrzegi**  
**z dnia 30 marca 2010 r.**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

**Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Białobrzegi, uchwalonego uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XV/82/2004 z dnia 2.03.2004r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2004 roku, nr 68, poz. 1726 ze zm. Dz. Urz. z 2006 r. nr 61, poz. 1939 dla terenów położonych w miejscowości Brzeska Wola, gmina Białobrzegi, stanowiącego działki nr nr 96 (1-11), 100, 116 oraz 131 (1-13) o łącznej pow. 34.4490 ha.

**§ 2.**

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

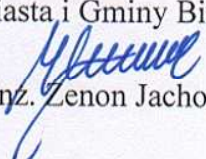
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi

  
mgr inż. Zenon Jachowski

## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały Rady Miasta i Gminy w Białobrzegach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Gmina Białobrzegi posiada plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Białobrzegi obejmujący sołectwa, uchwalony Uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XXXVI/185/2006 z dnia 27 kwietnia 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dn. 9.06.2006r., Nr 107, poz. 3517.

Dla terenu położonego w miejscowości Brzeska Wola, gmina Białobrzegi należy sporządzić zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi z uwagi na konieczność uzyskania zmiany przeznaczenia fragmentów gruntów rolnych na cele zabudowy nierolniczej i nieleśnej.

Przewiduje się przeznaczyć w/w tereny pod lotnisko sportowo – rekreacyjne oraz Park Lotniczy (osiedle domów jednorodzinnych z dostępem do pasa startowego). W chwili obecnej na w/w terenie jest już ukończony trawiasty pas startowy dla samolotów sportowych i szybowców. Uwzględnienie lotniska w w/w planie zagospodarowania będzie kluczowe dla jego dalszego rozwoju, jak również korzystne dla rozwoju i promocji Miasta i Gminy Białobrzegi. Na wykonanie powyższego opracowania zostały zabezpieczone odpowiednie środki w budżecie gminy.