

**Uchwała Nr XIV/114/2012
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 21 lutego 2012 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.),

– **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala co następuje :**

§ 1.

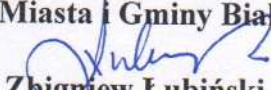
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres do 4 miesięcy placu o powierzchni 800 m² z działki nr 4/5 w Białobrzegach przy ul. Krakowskiej 1 położonego przed wałem przeciwpowodziowym po lewej stronie ciągu jezdno-pieszego do kąpieliska i urzędzonej plaży nad Pilicą, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi**

Zbigniew Lubiński

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Białobrzegach stanowiącej część działki nr 4/5.

Działka nr 4/5 o pow. 1,0836 ha położona jest w Białobrzegach przy ul. Krakowskiej 1, jest własnością gminy i leży w terenach nadpolicznych w mieście. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usług turystyki oznaczonych symbolem U4 na rysunku planu. Jest zainteresowanie dzierżawą części przedmiotowej nieruchomości o pow. ok. 800m² na prowadzenie działalności gospodarczej.

Część przedmiotowej działki o pow. 200 m² podlega już dzierżawie - umowa dzierżawy nr 8/2011 z dnia 20.09.2011r. z P. Lidią Kucharską na okres 10 lat.

W świetle obowiązujących przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.