

**Uchwała Nr VII/39/2011
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 31 marca 2011 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.),

– **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala, co następuje:**

§1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości rolnych stanowiących mienie gminne, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o nr ewidencyjnych:

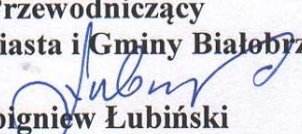
- 206 o pow. 0,44 ha położonej w obrębie Szczyty i
 - 207 o pow. 0,50 ha położonej w obrębie Szczyty
- objętych księgą wieczystą nr RA2G/00004527/9.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi**

Zbigniew Łubiński

Uzasadnienie

Do uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie zbycie w formie przetargu nieruchomości stanowiących mienie gminne.

Działki o nr ewidencyjnym 206 o pow. 0,44 ha oraz 207 o pow. 0,50 ha położone są w obrębie Szczyty. Dla w/w nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr RA2G/00004527/9, gdzie jako właściciel wpisana jest Gmina Białobrzegi. Działki przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi na tereny rolne oznaczone symbolem mieszanym RP-RZ.

Prawo własności przedmiotowych nieruchomości Gmina nabyła w ubiegłym roku decyzją Wojewody Mazowieckiego znak SPN.RDK.77101/66/10 z dnia 29.12.2010r.

W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę duże zainteresowanie tymi gruntami istnieje możliwość ich sprzedaży.

W myśl ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad zbywania nieruchomości należy do właściwości Rady Miasta i Gminy.