

U M O W A Nr 13/2008

zawarta w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach w dniu 31 marca 2008 r., pomiędzy:

Miastem i Gminą Białobrzegi, z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach przy Placu Zygmunta Starego 9, reprezentowaną przez:

- **Wiesława Banachowicza** – **Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**
- **Waldemara Olszewskiego** – **Zastępcę Burmistrza**
- przy kontrasygnacie Skarbnik Miasta i Gminy p. Ireny Wachnickiej,

zwanymi dalej „**Zamawiającym**”,

P.P.H.U. „INSBUD”, z siedzibą: 26-800 Białobrzegi ul. Rzemieślnicza 51, NIP 799-137-40-23 reprezentowaną przez:

1. Marka Sykułę – właściciela zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

§ 1.

Po przeprowadzeniu procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn. „Modernizacja chodników w Białobrzegach”:

Zadanie I: Przebudowa chodnika po obu stronach w ciągu ulicy 11-go Listopada w Białobrzegach na odcinku pomiędzy ulicami Krakowską i Żeromskiego o powierzchni ok. 863 m² oraz wykonanie podbudowy zatoki postojowej po stronie południowej o powierzchni ok. 394 m² kwota brutto 108.758,80 PLN (słownie: sto osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt osiem złotych 80/100)

Zadanie II: Przebudowa chodnika po stronie południowej w ciągu ulicy Piekarskiej w Białobrzegach na odcinku pomiędzy ulicami Krakowską i Żeromskiego o powierzchni ok. 402 m². kwota brutto 33.519,99 PLN (słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćset dziewiętnaście złotych 99/100)

Zadanie III: Przebudowa chodnika po stronie południowej w ciągu ulicy Kościelnej w Białobrzegach na odcinku pomiędzy ulicami Krakowską i Żeromskiego o powierzchni ok. 672 m². kwota brutto 66.785,42 PLN (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć złotych 42/100)

Zadanie IV: Remont ul. Rzecznej w Białobrzegach na odcinku długości 118 m od ul. Krakowskiej. kwota brutto 74.493,13 (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt trzy złotych 13/100)

w zakresie zgodnym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia z dnia 20 lutego 2008 roku oraz w stawkach określonych przez Wykonawcę w ofercie przetargowej złożonej w przetargu nieograniczonym z dnia 13 marca 2008 roku.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia prac remontowych ustala się na dzień 1 kwietnia 2008 roku.
2. Termin zakończenia prac ustala się nie później niż 25 kwietnia 2008 roku.

§ 3.

W dniu zawarcia umowy nastąpi przekazanie Wykonawcy terenu prac.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5.

1. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
2. Naruszenie zakazu, o którym mowa w ust. 1 upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego odstąpienia od umowy.
3. W przypadku jak w ust. 2 Zamawiający może dochodzić zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 6.

Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów Wykonawcy. Wykonawca do realizacji umowy użyje materiałów najwyższej jakości – klasy I.

§ 7.

Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:

1. Zapewnia właściwą organizację robót i urządzenie placu budowy oraz organizację ruchu drogowego dla uczestników ruchu drogowego.
2. Opracowuje i uzgadnia z Policją projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia budowy.
3. Ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP.
4. Zapewnia składowanie materiałów oraz dozór placu budowy.
5. Doprowadza uszkodzone podczas prac elementy zagospodarowania działek do stanu przed wykonaniem robót.

§ 8.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych, takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne oraz instalacje sieci.

§ 9.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu wykonania robót oraz złożonych faktur oddzielnie na obu zamawiających.
2. Faktury będą uregulowane w formie przelewu ciągu 30 dni od daty ich złożenia w siedzibie zamawiających.

§ 10.

1. **Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi brutto: 283.557,34 zł**, słownie złotych: dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt siedem złotych 34/100, w tym 22 % podatek VAT: 51.133,29 zł, cena netto: 232.424,05 zł.
2. Cena za wykonanie prac określonych w § 1 nie ulegnie zmianie.
3. W przypadku przerwania wykonywania prac z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

§ 11.

Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy.

§ 12.

Przedstawicielem Zamawiającego przy wykonywaniu umowy będzie inspektor nadzoru Pan Zenon Korczak nr uprawnień WZDP-271/D/66

§ 13.

Wykonawca oświadcza, że wykonaniem robót będzie kierował Pan Janusz Wójcik nr uprawnień NB-8386/95/78

§ 14.

Kierownik robót informuje inspektora nadzoru o terminie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 15.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:

- 1.1 za zwłokę z oddaniem określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 1.2 za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 1.3 odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 16.

W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 17.

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 48 miesięcy.

§ 18.

Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wniósł zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy na następujących warunkach:

- 1) w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej wartości brutto niniejszej umowy, co daje kwotę 14.177,86 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy sto siedemdziesiąt siedem złotych 86/100), w formie,
- 2) 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 9.924,50 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy dziewięćset dwadzieścia cztery złotych 50/100), gwarantować będzie zgodnie z umową wykonanie jej postanowień i zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni po zrealizowaniu przedmiotu umowy,
- 3) 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 4.253,35 zł (słownie złotych: cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt trzy złotych 35/100), służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane prace i zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wg ustaleń § 18 niniejszej umowy.

§ 19.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20.

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 21.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – każdy o mocy oryginału – po jednym dla każdej ze stron.

Gmina Białobrzegi

Wykonawca

