

U M O W A Nr 67/2007

zawarta w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach w dniu 2 listopada 2007 r., pomiędzy:

Gminą Białobrzegi, z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach przy Placu Zygmunta Starego 9, reprezentowaną przez:

- **Wiesława Banachowicza** – **Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**
- **Waldemara Olszewskiego** – **Zastępcę Burmistrza**
- przy kontrasygnacie Skarbnik Miasta i Gminy p. Ireny Wachnickiej,

oraz

Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, z siedzibą w Warszawie przy ul. Mińskiej 25, reprezentowaną przez:

- Wojciecha Dąbrowskiego – Dyrektor Oddziału
- Helenę Strąk – Główna Księgowa Oddziału

zwanymi dalej „**Zamawiającym**”,

a **P.P.H.U. „INSBUD”**, z siedzibą: 26-800 Białobrzegi ul. Rzemieślnicza 51, NIP 799-137-40-23 reprezentowaną przez:

1. Marka Sykułę – właściciela
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

§ 1.

Po przeprowadzeniu procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zlecają a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn. „Modernizacja ul. Rzemieślniczej w Białobrzegach – przebudowa chodnika po stronie południowej” w następującym zakresie:

Lp.	Normatyw	Opis	j.m.	Ilość
1	KNNR 00-06-0805-0600	Rozebranie chodników z płyt betonowych na podsypce piaskowej	m2	1535,29
2	KSNR 6 t.806 p.8	Rozebranie obrzeży trawnikowych	mb	473,25
3	KNNR 00-01-0202-0400	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transp. urobku na odl. do 2 km sam. samowylad. – wybranie średnio 5 cm warstwy humusu z zieleńców	m3	39,23
4	KNNR 04-04-1101-0200	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m3	114,55
3	KNNR 00-01-0202-0400	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transp. Urobku na odl. do 2 km sam. samowylad.. Chodnik	m3	165,72
4	KNNR 00-01-0202-0400	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transp. urobku na odl. do 2 km sam. samowylad.. Wjazdy	m3	21,60
5	KNNR 00-06-0113-0500	Podbudowa z kruszywa łamanego. Grubość warstwy 10cm. Wjazdy	m2	154,30
6	KNNR 00-06-0106-0500	Warstwy odcinające z piasku zagęszczone mechanicznie o grubości 10 cm. Chodnik	m2	1380,99
7	KNNR 00-06-0404-0200	Obrzeża betonowe (szare) o wymiarach 8x25x100 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m	473,25
8	KNNR 00-06-0502-0400	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej UNI-STONE (kolor czerwony) grubości 8 cm na podsypce piaskowej spoiny wypełnione piaskiem. Wjazdy	m2	154,30
9	KNNR 00-06-0502-0100	Chodniki z kostki brukowej betonowej UNI-STONE grubości 6 cm (szara) na podsypce piaskowej gr. 3 cm z wypełnieniem spoi piaskiem. Chodnik	m2	1380,99
10	KNNR 00-06-1305-0100	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych przy objętości betonu w jednym miejscu do 0,1 m3. Zasuwy wodne i gazowe	m3	0,30
11	KNNR 00-06-1305-0300	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych przy objętości betonu w jednym miejscu od 0,2 do 0,3 m3. Studnie	m3	2,68

zgodnym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia z dnia 2 października 2007 roku oraz w stawkach określonych przez Wykonawcę w ofercie przetargowej złożonej w przetargu nieograniczonym z dnia 24 października 2007 roku.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia prac remontowych ustala się na dzień 3 listopada 2007 roku.
2. Termin zakończenia prac ustala się nie później niż 28 listopada 2007 roku.

§ 3.

W dniu zawarcia umowy nastąpi przekazanie Wykonawcy terenu prac.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5.

1. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
2. Naruszenie zakazu, o którym mowa w ust. 1 upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego odstąpienia od umowy.
3. W przypadku jak w ust. 2 Zamawiający może dochodzić zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 6.

Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów Wykonawcy. Wykonawca do realizacji umowy użyje materiałów najwyższej jakości – klasy I.

§ 7.

Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:

1. Zapewnia właściwą organizację robót i urządzenie placu budowy oraz organizację ruchu drogowego dla uczestników ruchu drogowego.
2. Opracowuje i uzgadnia z Policją projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia budowy.
3. Ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP.
4. Zapewnia składowanie materiałów oraz dozór placu budowy.
5. Doprowadza uszkodzone podczas prac elementy zagospodarowania działek do stanu przed wykonaniem robót.

§ 8.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych, takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne oraz instalacje sieci.

§ 9.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie trójstronnie podpisanego protokołu wykonania robót oraz złożonych faktur oddzielnie na obu zamawiających.
2. Faktury będą uregulowane w formie przelewu ciągu 30 dni od daty ich złożenia w siedzibach zamawiających.

§ 10.

1. **Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi brutto: 146.995,58 zł** (słownie złotych: sto czterdzieści sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 58/100), w tym 22% podatek VAT: 26.507,40 zł, cena netto: 120.488,18 zł.
2. Cena za wykonanie prac określonych w § 1 nie ulegnie zmianie.
3. Zamawiający, na podstawie wewnętrznego porozumienia, określają następujący udział finansowy w kosztach realizacji niniejszej umowy:
 - a. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie

- pokrycie wynagrodzenia dla Wykonawcy w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych);
- b. Gmina Białobrzegi
 - pokrycie wynagrodzenia dla Wykonawcy w wysokości 46.995,58 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 58/100).
- 4. W przypadku przerwania wykonywania prac z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

§ 11.

Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy.

§ 12.

Przedstawicielem Zamawiającego przy wykonywaniu umowy będzie inspektor nadzoru Pan Zenon Korczak nr uprawnień WZDP-271/D/66.

§ 13.

Wykonawca oświadcza, że wykonaniem robót będzie kierował Pan Janusz Wójcik nr uprawnień NB-8386/95/78.

§ 14.

Kierownik robót informuje inspektora nadzoru o terminie wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 15.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - 1.1 za zwłokę z oddaniem określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 1.2 za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 1.3 odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 16.

W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 17.

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36-ciu miesięcy.

§ 18.

Wykonawca, przed podpisaniem umowy, wniósł zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy na następujących warunkach:

- 1) w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej wartości brutto niniejszej umowy, co daje kwotę 7.349,78 zł (słownie złotych: siedem tysięcy trzysta czterdzieści dziewięć złotych 78/100), w formie
- 2) 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 5.144,85 zł (słownie złotych: pięć tysięcy sto czterdzieści cztery złotych 85/100), gwarantować będzie zgodnie z umową wykonanie jej postanowień i zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni po zrealizowaniu przedmiotu umowy,

- 3) 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 2.204,93 zł (słownie złotych: dwa tysiące dwieście cztery złotych 93/100), służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane prace i zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wg ustaleń § 18 niniejszej umowy.

§ 19.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20.

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Gminy Białobrzegi.

§ 21.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – każdy o mocy oryginału – po jednym dla każdej ze stron.

Gmina Białobrzegi

**Generalna Dyrekcja Dróg
Krajowych i Autostrad**

Wykonawca