

U M O W A Nr 24/2005

zawarta w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach w dniu 9 listopada 2005 r., pomiędzy:

Gminą Białobrzegi, reprezentowaną przez:

- **Andrzeja Molaka** – **Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**
- **Ryszarda Krześcińskiego** – **Zastępcę Burmistrza**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a **Panem Mariuszem Praskiem** właścicielem F.H.U. „INSTALEX” z siedzibą w Suchej przy ul. **Polnej 14 gm. Białobrzegi**, NIP 798-100-34-89, REGON 670784378 zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1.

Po przeprowadzeniu procedury przetargowej w trybie zamówień publicznych, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dobudowy punktów oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Białobrzegi w następujących miejscowościach:

- **Kamień** – **2 punktów oświetleniowych,**
- **Jasionna** – **1 p.o.**
- **Sucha** – **1 p.o.**
- **Brzeźce** – **1 p.o.**
- **Brzeska Wola** – **4 p.o.**
- **Białobrzegi os. Borki** – **2 p.o.**

w zakresie zgodnym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia z dnia 30 września 2005 roku.

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia prac remontowych ustala się na dzień 9 listopada 2005 roku.
2. Termin zakończenia prac ustala się nie później niż 24 listopada 2005 roku.

§ 3.

W dniu zawarcia umowy nastąpi przekazanie Wykonawcy terenu prac.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5.

1. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
2. Naruszenie zakazu, o którym mowa w ust. 1 upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego odstąpienia od umowy.
3. W przypadku jak w ust. 2 Zamawiający może dochodzić zapłaty kary umownej w wysokości 20%

wartości wynagrodzenia umownego.

§ 6.

Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów Wykonawcy.

§ 7.

Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:

1. Zapewnia właściwą organizację robót i urządzenie placu budowy.
2. Ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP.
3. Zapewnia składowanie materiałów oraz dozór placu budowy.
4. Doprowadza uszkodzone podczas prac elementy zagospodarowania działek do stanu przed wykonaniem robót.

§ 8.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych, takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne oraz instalacje sieci.

§ 9.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu wykonania robót oraz złożonych faktur.
2. Faktura będzie uregulowana w formie przelewu ciągu 30 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.

§ 10.

1. **Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi brutto: 26.430,08 zł**, słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy czterysta trzydzieści 08/100, w tym 22% podatek VAT: 4.766,08 zł, cena netto: 21.664,00 zł.
2. Cena za wykonanie prac określonych w § 1 nie ulegnie zmianie.
3. W przypadku przerwania wykonywania prac z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

§ 11.

Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy.

§ 12.

Strony zgodnie dopuszczają możliwość przesunięcia terminu wykonania przedmiotowej umowy z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne.

Zmiana powyższego terminu dla swej ważności musi nastąpić na piśmie.

§ 13.

Przedstawicielem Zamawiającego przy wykonywaniu umowy będzie inspektor nadzoru Pan nr uprawnień

§ 14.

Wykonawca oświadcza, że wykonaniem robót będzie kierował nr uprawnień

§ 15.

Kierownik robót wpisuje do dziennika budowy termin wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 16.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:

- 1.1 za zwłokę z oddaniem określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - 1.2 za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 1.3 odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 17.

W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 18.

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy.

§ 19.

Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia niezbędnych prób technicznych przedmiotu umowy oraz uzyskania stosownych zezwoleń właściwych organów, które wymagane są do eksploatacji przedmiotu umowy.

§ 20.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 21.

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 22.

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – każdy o mocy oryginału – po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

**/-/ Andrzej Molak
Burmistrz Miasta i Gminy**

**/-/ Ryszard Krzesiński
Zastępca Burmistrza**

WYKONAWCA:

**/-/ Mariusz Prasek
Właściciel FHU
„INSTALEX”**