

UMOWA Nr 65/2009

zawarta w dniu 25 czerwca 2009 roku pomiędzy:

Miastem i Gminą Białobrzegi, z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, 26-800 Białobrzegi, ul. Plac Zygmunta Starego 9, NIP 798-12-51-885, REGON 000527641, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

- Wiesława Banachowicza - Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi
przy kontrasygnacie p. Anny Fatek – Skarbnik Miasta i Gminy Białobrzegi,

a **Przedsiębiorstwem Wywozu Nieczystości Stałych „ALMAX” Sp. z o.o.**, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego dla M. St. Warszawy nr KRS 0000177570, z siedzibą 26-600 Radom ul. Wrocławska 3, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowany przez:

- Krzysztofa Tomczyńskiego – Członka Zarządu
- Sławomira Tadeusza Terleckiego – Członka Zarządu

Umowa niniejsza jest następstwem przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego i wyboru oferty Wykonawcy z dnia 26 maja 2009r.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usługi odbioru odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych na posesjach z terenu Miasta i Gminy Białobrzegi, w zakresie rzeczowym i jakościowym określonym w § 2 i 3 niniejszej umowy.
2. Poprzez pojęcie odpady komunalne, zwanej w niniejszej umowie też odpadami – rozumie się odpady komunalne powstające na posesjach w gospodarstwach domowych.

§ 2

Zakres rzeczowy usługi będącej przedmiotem zamówienia, określonej w § 1, obejmuje:

1. Organizacji selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (zgodnie z uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w okresie od 1 września 2009 roku do 31 sierpnia 2013 roku) z podziałem na:
 - a. odpady suche (opakowanie) – w tym m.in.: opakowania szklane, PET-y, folie, plastiki, papier, tekturę, kartony po napojach, tekstylia, drewno, metal, gumy (w tym opony),
 - b. odpady mokre – zmieszane inne odpady komunalne,
 - c. odpady wielkogabarytowe – w tym m.in.: stare meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego, deski, materace itp.
 - d. odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych – w tym m.in.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drzewa, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolah.
 - e. odpady pochodzące ze zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.
 - f. odpady roślinne.
 - g. odpady pochodzące z rozbiórek lub remontów obiektów budowlanych (gruz).
2. Wyposażeniu zamieszkałych posesji oraz posesji stanowiących działki rekreacyjne w worki na odpady oraz pojemniki i kontenery spełniające wymagania higieniczno-sanitarne:

UWAGA: przez posesję należy rozumieć zamieszkały budynek wraz z gruntem służącym do korzystania z budynku. W budynkach wielolokalowych za posesję rozumie się każdy lokal mieszkalny.

- a. gospodarstwa domowe na posesjach jedno i kilkurodzinnych, a także w kamienicach i domach wielorodzinnych: w worki na odpady suche (opakowaniowe) i pojemniki na odpady mokre. Dopuszcza się wyjątkowo, w przypadkach bardzo utrudnionego dojazdu do nieruchomości pojazdów ciężarowych, stosowanie zbiorczych punktów gromadzenia odpadów wyposażonych w pojemniki lub kontenery do gromadzenia odpadów komunalnych, usytuowanych w możliwie najbliższych, dostępnych dla pojazdów specjalistycznych, miejscach położonych poza terenami tych nieruchomości; lub odbioru, z tych nieruchomości, odpadów komunalnych mokrych i suchych (opakowaniowych) w workach plastikowych, dostarczanych przez Wykonawcę.
 - b. punkty gromadzenia odpadów w osiedlach bloków wielorodzinnych w oddzielne pojemniki i kontenery na odpady suche (opakowaniowe) i mokre.
 - c. ilość i pojemność urządzeń do gromadzenia odpadów, w które Wykonawca wyposaża nieruchomości, musi być dostosowana do liczby obsługiwanych mieszkańców i wynikającej z harmonogramu częstotliwości ich opróżniania, przy uwzględnieniu średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym przez jednego mieszkańca w ciągu jednego dnia na poziomie 4,00 dcm³ (litrów).
3. Odbiór odpadów określonych w pkt 1, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem wywozu odpadów, z częstotliwością wynikającą z pojemności danych urządzeń do zbierania odpadów i wymaganiami sanitarnymi:
- a. zgromadzone w punktach gromadzenia odpadów i pojemnikach do selekcji, w osiedlach bloków wielorodzinnych, odpady mokre, suche i wielkogabarytowe (w tym także odpady leżące luzem obok zapełnionych pojemników i kontenerów) – nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,
 - b. zgromadzone odpady mokre i suche, w punktach zbiórki odpadów zlokalizowanych w obrębie nieruchomości zabudowanych kamienicą lub domem wielorodzinnym – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie,
 - c. zgromadzonych w pojemnikach lub workach na odpady mokre i odpady suche, wystawionych przed ogrodzenie zamkniętej nieruchomości jedno lub kilkurodzinnej lub zgromadzonych w pojemnikach i workach, ustawionych na wydźwiniętym, urządzonym przez właściciela na terenie nieruchomości jedno lub kilkurodzinnej, w rejonie bramy lub furty wejściowej, placu gospodarczym lub altance dostępnej dla Wykonawcy – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie,
 - d. wystawionych przez mieszkańców nieruchomości jedno lub kilkurodzinnej, kamienic lub domów wielorodzinnych; w określony dzień odpadów wielkogabarytowych – jeden raz na kwartał,
 - e. zgromadzonych w zbiorczych punktach zbiórki odpadów komunalnych zlokalizowanych poza nieruchomościami jedno lub kilkurodzinnymi – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie.
4. Zorganizowanie w terminie najpóźniej 90 dni od dnia podpisania umowy na realizację usługi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, mobilnego Miejsko – Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych i odbiór raz w miesiącu dostarczanych przez mieszkańców odpadów niebezpiecznych wytwarzanych w gospodarstwach domowych w jednym punkcie na terenie gminy, zgodnie z harmonogramem wywozu odpadów niebezpiecznych.
5. Transport odpadów:
- a. mokrych, suchych, wielkogabarytowych a także odpadów roślinnych i gruzu do zakładu segregacji i odzysku surowców z odpadów komunalnych położonego na terenie województwa

- mazowieckiego lub do innej, uzasadnionej ekonomicznie, podobnej instalacji przystosowanej do segregacji i odzysku odpadów komunalnych, możliwej dla gminy Białobrzegi przez Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami,
- b. niebezpiecznych i pochodzących ze zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego powstających w gospodarstwach domowych do instalacji unieszkodliwiających te odpady, współpracujących z Wykonawcą.
6. Odseparowanie z odpadów mokrych, odpadów ulegających biodegradacji (odpady roślinne) w możliwie największym stopniu a następnie unieszkodliwienie pozostałości po odseparowaniu biodegradacji.
 7. Opracowanie harmonogramu wywozu odpadów komunalnych (mokrych, suchych i wielkogabarytowych) w terminie 14 dni od daty podpisania umowy z uwzględnieniem zasad określonych w pkt 3. Opracowanie harmonogramu wywozu odpadów niebezpiecznych w terminie 14 dni od daty podpisania umowy. Po akceptacji w/w harmonogramów przez Zamawiającego powiadomienie o nich właścicieli (zarządców, użytkowników) posesji. Zamawiający ma prawo zażądać przed akceptacją harmonogramów uzgodnienia ich projektu z zarządcami osiedli bloków mieszkaniowych (SMLW, „Brzezina”, ABK, SM BLOKI, pozostali zarządcy wspólnot).
 8. Oznaczenie obsługiwanych punktów gromadzenia odpadów w osiedlach bloków wielorodzinnych poprzez umieszczenie na nich nazwy (logo) i numeru telefonu Wykonawcy.
 9. Przeprowadzenie akcji inwentaryzacyjno-informacyjno-edukacyjnej związanej z wykonywaniem zamówienia związanego z gospodarką odpadami.
 10. Realizację innych działań związanych z realizacją usługi będącej przedmiotem zamówienia.

§ 3

W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 i § 2 Wykonawca zobowiązany jest do:

- a. utrzymania użytkowanych pojazdów specjalistycznych, kontenerów i pojemników we właściwym stanie technicznym oraz należytego oznakowania poprzez zamieszczenie nazwy i adresu (logo) firmy,
- b. zachowania właściwego stanu sanitarnego użytkowanych pojazdów a także pojemników i kontenerów służących do gromadzenia odpadów na osiedlach bloków wielorodzinnych (mycie, dezynfekcja sprzętu winno odbywać się w warunkach spełniających wymagania z zakresu ochrony środowiska i ochrony sanitarnej). Jeżeli w opinii Zamawiającego lub jego przedstawiciela stan sanitarny użytkowanego sprzętu (w tym czystość zewnętrzna pojazdów, pojemników, kontenerów) nie jest właściwa, Wykonawca zastosuje się do wydanych przez Zamawiającego w tym zakresie zaleceń,
- c. w przypadku utworzenia bazy transportowej na terenie gminy Białobrzegi: garażowania użytkowanych pojazdów specjalistycznych w bazie transportowej (zapleczu techniczno – biurowym), która będzie wyposażona w obiekty budowlane i środki techniczne (pojazdy, urządzenia, kontenery, pojemniki i inne) odpowiednie co do ilości i jakości, do prowadzonej działalności, spełniającej wymagania przepisów budowlanych, sanitarnych i ochrony środowiska,
- d. **wymiany uszkodzonych i zużytych pojemników na sprawne oraz bieżące ich uzupełnianie w terminie 2 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o konieczności wymiany uszkodzonych pojemników. W przypadku nie zachowania tego terminu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej określonej w § 13 i potrącenia jej z najbliższej faktury,**
- e. wykonania usługi w sposób rozsądny i fachowy, nie powodujący żadnych niepotrzebnych przeszkód i niedogodności dla społeczeństwa,

- f. natychmiastowego uporządkowania terenu zanieczyszczonego odpadami i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów i pojazdów w trakcie realizacji usługi,
- g. zabierania odpadów leżących luzem obok wypełnionych pojemników, kontenerów oraz doprowadzania do porządku terenów przyległych, zanieczyszczonych na skutek przepełnienia urządzeń służących do gromadzenia odpadów. Obowiązek ten winien być realizowany niezwłocznie po opróżnieniu pojemników, kontenerów.
- h. odbierania i transportowania odpadów pojazdami bezpylnymi i kontenerowymi, zgodnie z przepisami art. 61 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2005r. Nr 108 poz. 908 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem:
 - zabezpieczenia przewożonych odpadów przed wysypaniem na drogę a także wydzieleniem odrażającej woni,
 - wąskich i utrudnionych dojazdów do punktów gromadzenia odpadów w osiedlach bloków wielorodzinnych.Dopuszcza się stosowanie transportu ciężarowego do odbioru odpadów wielkogabarytowych oraz umieszczonych w szczelnych workach plastikowych.
- i. prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 27 kwietnia 2000r. o odpadach (Dz.U. Nr. 62 poz. 628 z późn. zm.).
- j. przestrzegania w swoim zakresie obowiązującej uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi podjętej na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132 poz. 622 z późn. zm.).
- k. przedkładania Zamawiającemu w terminie do dnia 15 miesiąca następującego po upływie każdego kwartału, zestawień kwartalnych dotyczących realizowanej umowy w zakresie ilości zebranych odpadów z rozbiciem na poszczególne grupy.
- l. organizacji na terenie gminy Białobrzegi punktu obsługi klienta.
- m. przyjmowania i rozpatrywania reklamacji związanych z prowadzoną przez siebie działalnością w zakresie wywozu nieczystości oraz terminowego i starannego świadczenia usług po rozpatrzeniu reklamacji.

§ 4

Załącznikami do umowy w oparciu, o które dochodzi do jej zawarcia są :

- a. Oferta wykonawcy,
- b. Zawiadomienie o wyborze oferty,
- c. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia z dnia 6 kwietnia 2009 r.

§ 5

1. Przez cały czas trwania umowy Wykonawca będzie zatrudniał odpowiednią ilość osób o wystarczających kwalifikacjach i umiejętnościach :
 - a. wymaganych do właściwego wykonania usługi ,
 - b. aby nadzorować i pełnić funkcje organizacyjne wymagane do wykonania przedmiotu zamówienia .
2. Wykonawca przez cały czas trwania umowy, dla właściwej realizacji usługi, zapewnia dostateczną ilość środków technicznych gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi, w ilości minimum:
 - pojazdy specjalistyczne do odbioru odpadów suchych i mokrych – szt. 2 (w tym jeden przystosowany do odbioru odpadów z altanek śmietnikowych o wąskich, ograniczonych krawężnikami i chodnikami dojazdach),

- pojazd specjalistyczny do obsługi mobilnego Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych - sz. 1 ,
- samochód ciężarowy przystosowany do obsługi nieruchomości objętych systemem “workowym” (odbiór odpadów mokrych i suchych w workach), oraz odbioru odpadów wielkogabarytowych – szt. 1 .

§ 6

1. W przypadku wystąpienia dwóch i więcej kolejnych dni wolnych od pracy lub nasilonych prac porządkowych przeprowadzonych przez mieszkańców przed okresami świątecznymi, Wykonawca zapewni stosowny odbiór zebranych w altanach śmietnikowych oraz innych punktach odpadów, w celu utrzymania właściwych warunków sanitarnych tych miejsc.
2. W przypadku niemożliwości realizacji: postanowień harmonogramu z uwagi na występujący dzień świąteczny, Wykonawca dokona, wynikającego z harmonogramu, odbioru odpadów :
 - zgromadzonych w punktach gromadzenia odpadów i pojemnikach do selekcji, w osiedlach bloków wielorodzinnych w dniu poprzedzającym lub następującym po tym dniu,
 - z nieruchomości jedno lub kilkurodzinnych, lub zabudowanych kamienicą lub domem wielorodzinnym w sobotę poprzedzającą lub następującą po tym dniu.

§ 7

1. Pojemniki i kontenery, o których mowa w § 2 ust. 2 stanowią własność Wykonawcy.
2. Wykonawca zabezpiecza swoje prawa do urządzeń określonych w ust. 1 poprzez zawarcie stosownych umów z właścicielami (zarządcami, użytkownikami) posesji, wyposażonych w te urządzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostosować wielkość pojemników, kontenerów do istniejących altan śmietnikowych, uwzględniając w tym zakresie słuszne uwagi zarządców wspólnot mieszkaniowych użytkujących altanki. W przypadku sporów w tym zakresie, stanowisko Zamawiającego jest decydujące.

§ 8

1. Ustala się ryczałtową cenę jednostkową realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy, w czasie jednego miesiąca w przeliczeniu na jedną posesję na terenie gminy Białobrzegi, zgodnie z przyjętą ofertą, w wysokości brutto: **19,02 zł** (słownie: dziewiętnaście złotych 02/100).
2. Maksymalna wartość nominalna wynagrodzenia, ustalona na dzień podpisania umowy wynosi:
 $[17,78 \text{ zł (ryczałtowa cena jednostkowa)} \times 3.500 \text{ (ilość posesji zamieszkałych czterocześnie)} \times 48 \text{ miesięcy}]$
 $+ [17,78 \text{ zł (ryczałtowa cena jednostkowa)} \times 450 \text{ (ilość posesji rekreacyjnych)} \times 20 \text{ miesięcy}]$
 $= 2.987.040,00 \text{ zł} + 160.020,00 \text{ zł} = 3.147.060,00 \text{ zł}$
podatek Vat 7%, co daje kwotę 220.294,20 zł
co daje umowną wartość nominalną brutto **3.367.354,20 zł**.
3. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy stanowi iloczyn ryczałtowej ceny jednostkowej netto i przeliczeniowej liczby posesji na terenie gminy Białobrzegi, powiększony o należny od tej kwoty podatek VAT.
4. Rozliczenie za realizację usługi następować będzie w cyklach miesięcznych, na podstawie dokumentu pod nazwą „Potwierdzenie wywozu nieczystości stałych i odpadów wielkogabarytowych”. Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie Zamawiającemu na koniec miesiąca zestawienia wykonanych usług wywozu nieczystości stałych i odpadów wielkogabarytowych na druku „Potwierdzenie wywozu”. Osoba upoważniona przez Zamawiającego do nadzoru nad prawidłową realizacją umowy, dokona weryfikacji zestawienia z rzeczywistym wykonaniem tych usług.
5. Strony ustalają że ryczałtowa cena jednostkowa za wykonywanie usługi będzie waloryzowana corocznie począwszy od 01.07.2010 r., poprzez przeliczenie stawek obowiązujących w roku poprzednim, średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, odpowiednio za rok poprzedzający.

6. Strony wspólnie ustalają, że wynagrodzenie dla Wykonawcy, z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, w kolejnych latach będzie podlegało zmianom, z przyczyny niezależnej od stron niniejszej umowy tj. stosownie do zmieniającej się opłaty środowiskowej z tytułu składowania odpadów.

§ 9

1. Przeliczeniowa liczba posesji na terenie gminy Białobrzegi określona jest wstępnie na:

- w ciągu całego roku kalendarzowego 3.500 posesji zamieszkałych,
- dodatkowo w okresie od maja (włącznie) do września (włącznie) w związku z przebywaniem osób na działkach rekreacyjnych – wzrost o 450 posesji.

2. Liczby określone w ust. 1 doprecyzowane zostaną po przeprowadzeniu przez Wykonawcę akcji, o której mowa w § 2 ust. 9 niniejszej Umowy.

3. Strony dopuszczają możliwość zmian liczby posesji na terenie gminy Białobrzegi, co związane będzie ze zwiększającą się ilością zabudowywanych posesji.

§10

1. Należność za wykonanie usługi płatna będzie w formie przelewu, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT (rachunku), na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe.

2. Za datę zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury VAT (rachunku) Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

4. Złożenie przez Wykonawcę ostatniej faktury nastąpi po usunięciu wszystkich dostarczonych pojemników z posesji.

§ 11

(Zamawiający zastrzega sobie prawo modyfikacji tego paragrafu, zgodnie z art. 147 – 151 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, stosownie do formy wniesienia zabezpieczenia)

1. Wykonawca na dzień zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 134.694,17 zł (słownie: sto trzydzieści cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt cztery złotych 17/1000) *(stanowiącej równowartość 4% nominalnej wartości umowy określonej w § 8 ust. 1 i 2).*

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2000r. Nr 109 poz. 1158z póź. zm.).

3. Strony umowy postanawiają, że 100 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w ust.1 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 14 dni od wygaśnięcia umowy oraz po stwierdzeniu, że umowa została wykonana w sposób należyty.

4. Zamawiający może wstrzymać się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 1 w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie pojemników po zakończeniu terminu obowiązywania umowy.

§ 12

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną:

- z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
- za wszelkie szkody we własności osób trzecich, spowodowane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji zleconej usługi bez powiadamiania Wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych według następujących zasad:
 - a) za zwłokę w wykonywaniu usługi przekraczającą 24 godziny z winy Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2% od wysokości faktury Wykonawcy za miesiąc w którym nastąpiło opóźnienie w świadczeniu, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego lub wynikającego z harmonogramu.
 - b) w przypadku wystąpienia opóźnienia w wykonywaniu usług z winy Wykonawcy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania usług, których opóźnienie dotyczy z zachowaniem prawa do kary umownej, o której mowa w ust.1, odstąpić od umowy, gdy opóźnienie przekracza 3 dni, oraz żądać kary umownej w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - c) w przypadku nienależytego wykonywania usług będących przedmiotem umowy (niepełne wybieranie pojemników) Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia wymienionego w fakturze Wykonawcy za miesiąc w którym nastąpiło nieprawidłowe wykonywanie usług wynagrodzenia wymienionego w § 8 ust. 1.
 - d) w przypadku opóźnienia w wymianie uszkodzonych pojemników, na pojemniki sprawne, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy uszkodzony pojemnik w wysokości 100 złotych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia od dnia odbioru wezwania wystawionego przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu, w przypadku przekroczenia dwudniowego terminu od dnia odbioru wezwania na wymianę uszkodzonych pojemników. Powyższa kara umowna zostanie automatycznie naliczona przez Zamawiającego i potrącona z najbliższej faktury.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrącać będzie z wynagrodzenia miesięcznego przysługującego Wykonawcy .
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości równej wniesionemu przez niego zabezpieczeniu należytego wykonania umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności określonych w § 15 ust. 1 .
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości równej wniesionemu przez Wykonawcę zabezpieczeniu należytego wykonania umowy, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności określonych w § 15 ust. 2, z zastrzeżeniem wynikającym z § 14 niniejszej umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie, przez Zamawiającego, kar umownych z wynagrodzenia miesięcznego, w wysokościach określonych w § 13 ust. 1.
6. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar określonych w § 13.

§ 14

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca o powyższych okolicznościach.
2. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 15

Poza przypadkiem, o którym mowa w § 14 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy :
 - a. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- d. wykonawca nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur za składowanie odpadów na wykorzystywanym składowisku odpadów, w terminie 10 tygodni od upływu terminu określonego umową zawartą z administratorem/zarządcą składowiska,
 - e. w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności nie wykonywania obowiązków określonych w § 2 i 3 niniejszej umowy, bądź powzięcia uzasadnionej wiadomości o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na powstanie szkody majątkowej,
 - f. cofnięte zostanie Wykonawcy zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Białobrzegi w trybie przepisów ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - g. cofnięte zostanie Wykonawcy zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów niebezpiecznych.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 10 tygodni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie,
 - b. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, że wobec zaistniałych, uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

§ 16

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 17

1. Umowa niniejsza obowiązuje od dnia podpisania, z tym że okres świadczenia usługi przez Wykonawcę strony umowy zgodnie ustalają od dnia 1 września 2009 roku przez okres 48 miesięcy.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego sześć miesięcy, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.

§ 18

W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 19

Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA