

## U M O W A 7/2008

Zawarta w dniu 4 marca 2008 r. w Białobrzegach pomiędzy **Miastem i Gminą Białobrzegi**, reprezentowaną przez:

- **Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi – Wiesława Banachowicza**

- przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – Ireny Wachnickiej

z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a **Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o.**

w imieniu którego działa: **p.o. Prezesa Zarządu – Agnieszka Różańska**

z siedzibą ul. Rzemieślnicza 51, 26-800 Białobrzegi; REGON: 670984173

wpisany do KRS pod numerem 0000239481

zwany dalej „**WYKONAWCĄ**”.

Zamówienie objęte treścią niniejszej umowy zostało zawarte w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty, w trybie przetargu nieograniczonego, który odbył się w dniu 14 lutego 2008 roku.

### § 1.

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnego z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655), **ZAMAWIAJĄCY** zleca, a **WYKONAWCA** przyjmuje do realizacji następującą usługę:

**„Sprzątanie terenu miasta i gminy Białobrzegi w 2008 roku”**

#### 2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy:

##### **a) opróżnianie koszy ulicznych w mieście (poniedziałek-sobota):**

- ilość koszy objęta zamówieniem wynosi ok. 85 szt.,
- w koszach nowego typu -13 szt.- codzienna wymiana worków foliowych, usługa wykonywana w pełnym zakresie do końca roku;

##### **b) utrzymanie w czystości ulic i placów w mieście (zamiatanie ręczne lub mechaniczne):**

- w przypadku zalegania dużej ilości nieczystości wykonawca zobowiązany jest do skutecznego wykonania usługi;
- wykonawca winien przewidzieć ryzyko związane z koniecznością wykonania usługi z większą częstotliwością niż podaną w harmonogramie, m.in. w przypadkach złych warunków atmosferycznych,
- wykaz ulic i placów i częstotliwość sprzątania wg załącznika nr 3 do SIWZ, usługa wykonywana w okresie 9 miesięcy (poza okresem zimowym);

##### **c) sprzątanie przystanków komunikacji w gminie:**

- sprzątanie polega na wywozie odpadów zebranych przy przystankach w gminie Białobrzegi, co najmniej 1 raz w tygodniu, za wyjątkiem przystanku PKS znajdującego

się przy ul. Poświętnej, który należy sprzątać codziennie, oraz sprzątaniu okolicy przystanków (promień 10m)

- wykaz przystanków komunikacji wg załącznika nr 3 do SIWZ,  
usługa wykonywana w pełnym zakresie do końca roku;

**d) monitorowanie i utrzymanie czystości w wymiarze 8 godz. dziennie na nw. ulicach:**

- Krakowska (pomiędzy starym mostem a ulicą Spacerową), Kościelna (pomiędzy ulicami Krakowską a Rzemieślniczą), Reymonta, 11 Listopada  
usługa wykonywana w pełnym zakresie do końca roku;

§ 2.

Umowę zawarto na okres od 04.03.2008 r. do 31.12.2008 r.

§ 3.

1. Rozliczenie Wykonawcy będzie następowało miesięcznie na podstawie rachunków płatnych w terminie do 14 dni od daty wpływu rachunku wraz z rozliczeniem usług i potwierdzeniu ich wykonania.
2. Rachunki będą płatne przelewem z konta w BS w Białobrzegach nr 53 9117 0000 0000 0576 2000 0010 na konto WYKONAWCY w BS w Białobrzegach nr 40 9117 0000 0021 2373 2000 0010.
3. Wykonawca w przypadku opóźnień w zapłacie uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 4.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5.

Tytułem wynagrodzenia za wykonane usługi określone w § 1 umowy Zamawiający wypłaci Wykonawcy:

1. Za opróżnianie koszy ulicznych w mieście:  
- **miesięczny ryczałt w wysokości 4.569,46 zł (brutto)**
2. Za utrzymanie w czystości ulic i placów w mieście (zamiatanie ręczne):  
- **miesięczny ryczałt w wysokości 3.312,15 zł (brutto)**
3. Za sprzątanie przystanków komunikacji w gminie:  
- **miesięczny ryczałt w wysokości 2.334,93 zł (brutto)**
4. Monitorowaniu i utrzymaniu czystości w wymiarze 8 godz. dziennie na ulicach:  
- **miesięczny ryczałt w wysokości 903,60 zł (brutto);**

stosownie do zakresu świadczonej usługi.

§ 6.

1. Wykonawca nie może powierzyć innej osobie (fizycznej lub prawnej) wykonywania swych prac bez zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie.

2. W razie naruszenia ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### § 7.

Wykonawca może zatrudnić do prowadzenia prac objętych umową wybrane przez siebie osoby pokrywając we własnym zakresie wszelkie świadczenia i koszty związane z ich zatrudnieniem.

#### § 8.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania swoich zadań, zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ.
2. Po zakończonym miesiącu świadczenia usług Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemny wykaz przeprowadzonych prac, w terminie do 10-go kolejnego miesiąca, celem potwierdzenia wykonania prac. W przypadku miesiąca grudnia, Wykonawca przekaże wykaz do dnia 24 grudnia.
3. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu wykazu przeprowadzonych prac, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający odroczy wypłatę miesięcznej należności o taką ilość dni, o jaką spóźnił się Wykonawca.

#### § 9.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1/ za każdy dzień niewykonania prac objętych Szczegółowym harmonogramem sprzątnia, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 4 pkt. 4 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1/15 wartości ryczałtowej miesięcznej brutto .
  - 2/ w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 30 % wartości określonej w ofercie na formularzu do podania cen ofertowych zamówienia
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

#### § 10.

W razie nie wywiązania się z umowy Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### § 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

#### § 12.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczona jest w granicach unormowania art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

#### § 13.

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 14.

1. Nadzór ze strony Zamawiającego nad niniejszą umową sprawuje:

- *Pan Grzegorz Czwordon – Tel. kont. 048 613 2572 wew. 25*

2. Osobą wskazaną do roboczych kontaktów z Zamawiającym jest:

-*Ewa Hernik - Tel. kont. 048 613 23 69*

-*Teresa Kopeć - Tel. kont. 048 613 23 69*

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

***Zamawiający***

***Wykonawca***