

## **Uchwała Nr XXVIII/219/2013**

**Rady Miasta i Gminy Białobrzegi  
z dnia 29 maja 2013 roku**

**w sprawie:**

**uchylenia uchwały Nr VIII/44/2011 z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi, obejmującej część miasta Białobrzegi i obręb Sucha.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 14 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn.zm.) - **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi** uchwała, co następuje:

### **§ 1.**

Uchyla się uchwałę Rady Miasta i Gminy Nr VIII/44/2011 z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi, obejmującej część miasta Białobrzegi i obręb Sucha

### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

### **§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi


  
Zbigniew Łubiński

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr VIII/44/2011 z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi, obejmującej część miasta Białobrzegi i obręb Sucha

Uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr VIII/44/2011 z dnia 29 kwietnia 2011 r. przystąpiono do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Białobrzegi, obejmującej część miasta Białobrzegi i obręb Sucha. Proponowane chylenie tej uchwały jest konsekwencją uchylenia uchwały o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy teren z jednoczesnym przystąpieniem do zmiany studium dla całego obszaru gminy. Zgodnie z art. 15 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem. Nadto unormowanie art. 20 ust 1 ustawy stanowi, że rada gminy uchwała plan miejscowy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium. Zgodnie z aktualnym orzecnictwem (wyroki : NSA z 9 lutego 2011 r. sygn. akt II OSK 2374/10, NSA z 13 stycznia 2010 r. sygn.. akt II OSK 1805/09, WSA w Gliwicach z 31 stycznia 2011 r. sygn.. akt II SA/GI488/10) prace nad miejscowym planem mają sens wówczas, gdy w sposób ostateczny ukształtowane i uchwalone jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Przystąpienie do zmiany planu dla terenu opisanego na wstępie będzie możliwe po uchwaleniu studium.

Pozostawienie w obiegu przedmiotowej uchwały spowoduje rażące naruszenie trybu uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt uchwały jest zatem w pełni zasadny.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta i Gminy  
  
Zbigniew Łubiński