

Uchwała Nr XXVIII/218/2013

**Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 29 maja 2013 roku**

w sprawie:

uchylenia uchwały Nr XLI/294/10 z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn.zm.) - **Rada Miasta i Gminy Białobrzegi** uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XLI/294/10 z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi


Zbigniew Łubiński

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLI/294/10 z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałą Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XLI/294/10 z dnia 30 marca 2010 r. przystąpiono do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Brzeska Wola, gmina Białobrzegi, stanowiącego działki nr 96, 100, 116 oraz 131 o łącznej powierzchni 34.4490 ha. Proponowane chylenie tej uchwały jest konsekwencją uchylenia uchwały o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy teren z jednoczesnym przystąpieniem do zmiany studium dla całego obszaru gminy. Zgodnie z art. 15 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem. Nadto unormowanie art. 20 ust 1 ustawy stanowi, że rada gminy uchwała plan miejscowy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium. Zgodnie z aktualnym orzecnictwem (wyroki : NSA z 9 lutego 2011 r. sygn. akt II OSK 2374/10, NSA z 13 stycznia 2010 r. sygn.. akt II OSK 1805/09, WSA w Gliwicach z 31 stycznia 2011 r. sygn.. akt II SA/GI488/10) prace nad miejscowym planem mają sens wówczas, gdy w sposób ostateczny ukształtowane i uchwalone jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Przystąpienie do zmiany planu dla terenu opisanego na wstępie będzie możliwe po uchwaleniu studium.

Pozostawienie w obiegu przedmiotowej uchwały spowoduje rażące naruszenie trybu uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt uchwały jest zatem w pełni zasadny.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy


Zbigniew Lubiński