



GMINA BIAŁOBRZEGI

ul. Plac Zygmunta Starego 9
26-800 Białobrzegi

ROZDZIAŁ IV

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY
(WZÓR UMOWY)

UMOWA NR

W dniu 2013 r. w Białobrzegach, pomiędzy: **Gminą Białobrzegi**,
z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach, 26-800 Białobrzegi ul. Plac Zygmunta Starego
9, zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”, reprezentowaną przez:

p. **Wiesława Banachowicza** - **Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi**,
przy kontrasygnacie *Skarbnika Miasta i Gminy Białobrzegi* – p. *Anny Fatek*

a firmą:

z siedzibą:,

wpisaną do rejestru pod nr,

prowadzonego przez,

zwaną dalej „**WYKONAWCĄ**”, reprezentowaną przez:

1. p.,

2. p.,

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy, **zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego**, Nr sprawy: **III.FS.271.15.2013**, jest pełnienie usługi **Utrzymania czystości na terenie miasta i gminy Białobrzegi w 2014 roku**, wg nomenklatury CPV: 90.60.00.00-6
2. Szczegółowy zakres robót, wyszczególniony został w **Opisie przedmiotu zamówienia** zawartym w siwz: Rozdział III „Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia” stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.
3. **Wykonawca zobowiązuje się do wykonania z należyłą starannością** przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z dokumentacją przetargową, zasadami wiedzy technicznej, **na ustalonych niniejszą Umową warunkach**.
4. **Realizacja umowy na wykonanie usług będzie odbywać się na podstawie comiesięcznych Zleceń oraz zleceń telefonicznych.**

§ 2

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę stawek określonych w ofercie, według niżej wymienionych cen jednostkowych w złotych netto :
 - 1) Cena jednostkowa obsługi imprez (około 700 osób) – opróżnienie kontenera 1100l – zł/kontener (słownie:),
 - 2) Cena jednostkowa obsługi imprez – opróżnienie kontenera 7 m3 – zł/kontener (słownie:),
 - 3) Cena jednostkowa ustawienia i opróżnienia kontenera 7 m3– zł/opróżnienie 1 kontenera (słownie:),
 - 4) Cena jednostkowa opróżnienia kosza na śmieci – zł/1 kosz (słownie:),
 - 5) Cena jednostkowa sprzątnięcia wiaty przystankowej – zł/1 wiatę (słownie:),
 - 6) Cena jednostkowa usunięcia i utylizacji śmieci z pasa drogowego zebranych przez pracowników interwencyjnych – piach, śmieci – zł/1m3 (słownie:),
 - 7) Cena jednostkowa usunięcia i utylizacji śmieci z pasa drogowego zebranych przez pracowników interwencyjnych – liście – zł/1m3 (słownie:),

Maksymalna wartość nominalna przedmiotu umowy określonego w §1 ust.1 wynosi: zł.

2. Ceny określone w §2 ust. 1 umowy obejmuje wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, jak: koszty materiałów, urządzeń, narzędzi i utylizacji odpadów itp.
4. Wykonanie wszelkich dodatkowych czynności nie ujętych w opisie przedmiotu zamówienia lecz niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną, nie będzie podstawą do zwiększenia wynagrodzenia.
5. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen, z uwagi na krótki termin realizacji usług.

§ 3

1. Zamawiający będzie co miesiąc zlecał pisemnie wykonawcy prace do wykonania. Ponadto w razie potrzeby będą zgłaszane telefonicznie prace do wykonania interwencyjnie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w Wydziale Inwestycji, Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych Urzędu Miasta i Gminy Białobrzegi pisemnego wykazu prac wymienionych w § 1.
3. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy, określone w § 2 ust. 1 będzie płatne na koniec każdego miesiąca kalendarzowego na podstawie udzielonych zleceń, o których mowa w ust. 1, podpisanego przez Zamawiającego, oraz prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie regulowane przelewem ciągu 14 dni po otrzymaniu faktury VAT przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego: Gmina Białobrzegi, ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, NIP: 798-14-58-304.
6. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy z zachowaniem przepisów BHP, z zapewnieniem bezpieczeństwa użytkownikom drogi w trakcie trwania prac. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za wszelkie szkody względem osób trzecich, jakie wystąpią przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Odpowiedzialność za odpowiednie oznakowanie pasa drogowego i konsekwencje z tego wynikające ponosi w całości Wykonawca.

§ 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku w przystąpieniu do realizacji umowy z winy Wykonawcy przekraczającej 5 dni roboczych oraz w przypadku przerwania robót z winy Wykonawcy na okres 5 dni roboczych.
3. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, lub – w razie niewywiązywania się Wykonawcy z tego obowiązku – do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód na koszt Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowego realizowania usług, będących przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku terminów określonych niniejszą umową.
6. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca

- zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% miesięcznego wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 2.
7. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
 8. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art. 471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 9. Zgodnie z art. 145 ustawy Pzp – w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

1. **Umowa zaczyna obowiązywać z dniem 1 stycznia 2014 roku do dnia 31 grudnia 2014 roku.**
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 7

1. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243).
3. Odpady Wykonawca wywiezie na wybrane przez siebie wysypisko w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą umowę na odbiór odpadów. z firmą

§ 8

1. Na podstawie art. 144 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w formie aneksu w szczególności:
 - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) zmiana osób odpowiedzialnych za kontrakt i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy,
 - 3) zmiana numeru konta,
 - 4) Z powodu działań osób trzecich w tym organów, uniemożliwiających wykonanie pracy lub realizację innych zobowiązań Wykonawcy w terminie, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - 5) ustawowa zmiana stawki podatku VAT.
2. Ewentualne zmiany będą dokonane w formie aneksu i nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 i 2, z wyjątkiem ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu.

§ 9

1. Ze strony Wykonawcy upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej umowy jest tel.
2. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej umowy jest p. Marcin Jagiełło i p. Ewa Ficek, tel. 48-613-25-72 wew. 25 i 26

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
2. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 1, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

§ 12

1. Integralną część Umowy stanowią:

- a) Harmonogram opróżniania koszy ulicznych,
- b) wykaz wiat przystankowych,
- c) dokumentacja przetargowa w całości (w posiadaniu Zamawiającego),
- d) inne dokumenty wymienione w Umowie jako jej integralna część.

2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy stosuje się przepisy **Kodeksu Cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych**.

3. Umowę niniejszą sporządzono w **czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: