

**Uchwała Nr IX/58/2011
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi
z dnia 15 czerwca 2011 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.)

– Rada Miasta i Gminy Białobrzegi uchwala co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres 10 lat placu o powierzchni 200 m² z działki nr 4/5 w Białobrzegach przy ul. Krakowskiej 1 położonego przed wałem przeciwpowodziowym po lewej stronie ciągu jezdno-pieszego do kąpieliska i urzędzonej plaży nad Pilicą.

§ 2.

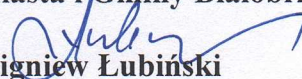
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Białobrzegi.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Miasta i Gminy Białobrzegi Nr XXX/216/09 z dnia 27 marca 2009 r.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Białobrzegi**

Zbigniew Łubiński

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta i Gminy Białobrzegi w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Białobrzegach stanowiącej część działki nr 4/5.

Działka nr 4/5 o pow. 1,0836 ha położona jest w Białobrzegach przy ul. Kościelnej 1, jest własnością gminy i leży w terenach nadpolicznych w mieście. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białobrzegi nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usług turystyki oznaczonych symbolem U4 na rysunku planu. Jest zainteresowanie dzierżawą części przedmiotowej nieruchomości o pow. 200 m² na prowadzenie działalności gastronomicznej.

W świetle obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2063 z późn. zm.) dzierżawa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miasta i Gminy a zawarcie umowy dzierżawy winno nastąpić w trybie przetargowym.