

UMOWA Nr

Zawarta w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Białobrzegach w dniu2009r. pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji – Zakład Budżetowy w Białobrzegach, reprezentowanym przez:

- Ryszarda Bogumiła – Dyrektora,
- przy kontrasygnacie Głównej Księgowej- p. Marianny Mienkiny
zwanym dalej „Zamawiającym”

aNIP.....z siedzibą:.....
ul.....

reprezentowana przez:

1.
2.

zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnego z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację następującego zadania „**Remont sieci wodociągowej polegającej na wymianie istniejącej sieci wodociągowej z rur azbestowo-cementowych na rury PCV w ul. Kościelnej na odcinku od ul. Reymonta do ul. Ogrodowej w Białobrzegach**”.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określają: specyfikacja istotnych warunków zamówienia opracowana do postępowania przetargowego poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy a także kosztorys ofertowy załączony do oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy postara się, aby prowadzone roboty w jak najmniejszym stopniu kolidowały z odbywającym się ruchem drogowym pieszych i pojazdów.

§ 2.

Termin wykonania zadania: **max 40 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.**

§ 3.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca jest zobowiązany ustalić zasady prowadzenia robót z zarządcami poszczególnych dróg - dopiero wtedy nastąpi przekazanie Wykonawcy terenu prac.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa a także z dokumentami stanowiącymi załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia określającej warunki udzielenia niniejszego zamówienia.

§ 5.

1. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
2. Naruszenie zakazu, którym mowa w ust. 1 upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego odstąpienia od umowy.

3. W przypadku jak w ust. 2 Zamawiający może dochodzić zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 6.

Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:

1. Zapewnia właściwą organizację robót i urządzenie placu budowy.
2. Opracowuje i uzgadnia z właściwymi zarządcami dróg oraz Policją projekty czasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzonych robót.
3. Uzyskuje od zarządcy dróg zgodę na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz ponosi koszty z tym związane.
4. Zapewnia obsługę geodezyjną (tyczenie trasy i inwentaryzację powykonawczą) przedmiotu umowy.
5. Ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP.
6. Zapewnia składowanie materiałów oraz dozór placu budowy.
7. Informuje administratorów poszczególnych sieci/telefoniczna, energetyczna/ o prowadzeniu planowanych robót.
8. Doprowadza uszkodzone podczas prac elementy zagospodarowania działek do stanu przed wykonaniem robót.

§ 7.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych, takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne oraz instalacje sieci gazowej.

§ 8.

1. Każdorazowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu wykonania robót oraz złożonej faktury.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności częściowych, z tym, że zastrzega, iż płatność ok. 60% wynagrodzenia uregulowana zostanie w czerwcu 2009 roku.
3. Faktury będą uregulowane w formie przelewu w ciągu 30 dni od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego.

§ 9.

1. Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi:
wartość brutto:.....zł, słownie złotych:...../100,
w tym.....% podatek VAT:.....zł,
cena netto:..... zł.
2. Cena za wykonanie zakresu prac określonego w § 1 nie ulegnie zmianie.
3. W przypadku przerwania wykonywania prac z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

§ 10.

Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy.

§ 11.

Strony zgodnie dopuszczają możliwość przesunięcia terminu wykonania przedmiotowej umowy z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne.

Zmiana powyższego terminu dla swej ważności musi nastąpić na piśmie.

§12.

Wykonawca oświadcza, że wykonaniem robót będzie kierował.....

.....nr

§ 13.

Kierownik robót wpisuje do dziennika budowy termin wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 14.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - za zwłokę z oddaniem określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 15.

W razie zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 16.

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.

§ 17.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 18.

Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wniósł zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy na następujących warunkach:

- 1) w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej wartości brutto niniejszej umowy, co daje kwotę zł (słownie złotych:), w formie
- 2) 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie zł (słownie złotych:), gwarantować będzie zgodnie z umową wykonanie jej postanowień i zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni po zrealizowaniu przedmiotu umowy,
- 3) 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie zł (słownie złotych:), służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane prace i zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę wg ustaleń § 16 niniejszej umowy.

§ 19.

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 20.

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – każdy o mocy oryginału – po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: